



WOJEWODA POMORSKI

WI-IV.7820.2.2017.TH

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku  
Kancelaria Ogólna  
Data wpływu ..... 08. 08. 2017 .....  
Nr poz. .... 925 .....  
Podpis .....

Słupsk, dnia 31 lipca 2017 r.

**DECYZJA NR 4/2017**  
**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, 3, art. 12 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. 2015 r. poz. 2031), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11 a, 80-778 Gdańsk, złożonego w imieniu inwestora - Zarządu Województwa Pomorskiego w Gdańsku w dniu 03 kwietnia 2017 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Ustka – granica województwa”

**I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Ustka – granica województwa”, zlokalizowanej na terenie wymienionych nieruchomości oraz ich części:**

**A. w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego drogi wojewódzkiej zlokalizowanych w:**  
woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221210\_2 Gmina Ustka:

- obręb ewidencyjny 0013 Możdżanowo na dz. nr: 184/2 w wyniku podziału dz. 184/1, 414/1 w wyniku podziału dz. 414, 125/6 w wyniku podziału dz. 125/1, 125/8 w wyniku podziału dz. 125/5.

- obręb ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 552/1 w wyniku podziału dz. 552, 490, 493/1 w wyniku podziału dz. 493, 492/1 w wyniku podziału dz. 492, 500/2 w wyniku podziału dz. 500/1, 470/1 w wyniku podziału dz. 470, 319/1 w wyniku podziału dz. 319, 462/8, 462/12 w wyniku podziału dz. 462/5, 317/2 w wyniku podziału dz. 317, 462/14 w wyniku podziału dz. 462/4, 469/3 w wyniku podziału dz. 469/1, 401/15 w wyniku podziału dz. 401/10, 402/1 w wyniku podziału dz. 402, 437/3 w wyniku podziału dz. 437/1, 438/3 w wyniku podziału dz. 438/1, 438/6 w wyniku podziału dz. 438/2, 417/2 w wyniku podziału dz. 417, 415/4 w wyniku podziału dz. 415/1, 416/5 w wyniku podziału dz. 416, 409/2 w wyniku podziału dz. 409, 408/5 w wyniku podziału dz. 408, 407/2 w wyniku podziału dz. 407, 418/3 w wyniku podziału dz. 418, 419/3 w wyniku podziału dz. 419, 421/4 w wyniku podziału dz. 421/2, 460/1 w wyniku podziału dz. 460.

- obręb ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 115/8 w wyniku podziału dz. 115/3, 115/6, w wyniku podziału dz. 115/4, 34/1 w wyniku podziału dz. 34, 116, 106/1 w wyniku podziału dz. 106, 35/1 w wyniku podziału dz. 35, 36/1 w wyniku podziału dz. 36, 110/1 w wyniku podziału dz. 110, 37/1 w wyniku podziału dz. 37, 25/1, 25/2 w wyniku podziału dz. 25, 51/1 w wyniku podziału dz. 51, 24/1 w wyniku podziału dz. 24, 102/1 w wyniku podziału dz. 102, 23/1, 23/2 w wyniku podziału dz. 23, 33/17, 33/18 w wyniku podziału dz. 33/13, 33/15 w wyniku podziału dz. 33/12.

- obręb ewidencyjny 0021 Starkowo na dz. nr: 607/1 w wyniku podziału dz. 607, 464/1 w wyniku podziału dz. 464, 601, 463/1 w wyniku podziału dz. 463, 428/1 w wyniku podziału dz. 428.

- obręb ewidencyjny 0004 Duninowo na dz. nr: 169/4 w wyniku podziału dz. 169/3, 169/7 w wyniku podziału dz. 169/2, 216/2 w wyniku podziału dz. 216/1, 388/2, 363/1 w wyniku podziału dz. 363, 165/2 w wyniku podziału dz. 165/1, 213/2 w wyniku podziału dz. 213/1, 210/2 w wyniku podziału dz. 210/1, 141/2 w wyniku podziału dz. 141/1, 211/24 w wyniku podziału dz. 211/5, 211/26 w wyniku podziału dz. 211/6, 211/28 w wyniku podziału dz. 211/11, 211/30 w wyniku podziału dz. 211/8, 211/32 w wyniku podziału dz. 211/13, 211/34 w wyniku podziału dz. 211/12, 205/4 w wyniku podziału dz. 205/3, 205/6, 205/7 w wyniku podziału dz. 205/2, 362/2 w wyniku podziału dz. 362/1, 131/9 w wyniku podziału dz. 131/5, 394/1 w wyniku podziału dz. 394, 72/7 w wyniku podziału dz. 72/2, 187/9 w wyniku podziału dz. 187/8, 72/9 w wyniku podziału dz. 72/3, 187/11 w wyniku podziału dz. 187/4, 80/2 w wyniku podziału dz. 80/1, 203/12 w wyniku podziału dz. 203/5, 170/2 w wyniku podziału dz. 170/1.

10.08.2017

- obrub ewidencyjny 0005 Duninowo PGR na dz. nr: 19/1 w wyniku podziału dz. 19, 18/1 w wyniku podziału dz. 18, 67/1 w wyniku podziału dz. 67, 14/1, 21/15 w wyniku podziału dz. 21/14, 71/1 w wyniku podziału dz. 71, 68/1 w wyniku podziału dz. 68, 70/1 w wyniku podziału dz. 70, 69, 23/1 w wyniku podziału dz. 23, 24/5 w wyniku podziału dz. 24/3, 24/7 w wyniku podziału dz. 24/4, 25/6 w wyniku podziału dz. 25/4, 28/4 w wyniku podziału dz. 28/3, 29/3 w wyniku podziału dz. 29/2, 25/8 w wyniku podziału dz. 25/5, 6/30 w wyniku podziału dz. 6/8, 6/28 w wyniku podziału dz. 6/9, 6/32, 6/33 w wyniku podziału dz. 6/10, 6/24 w wyniku podziału dz. 6/6, 6/22 w wyniku podziału dz. 6/11, 6/20 w wyniku podziału dz. 6/15, 15/1 w wyniku podziału dz. 15.

- obrub ewidencyjny 0022 Wodnica na dz. nr: 48/13, 48/14 w wyniku podziału dz. 48/12, 41/3 w wyniku podziału dz. 41/1, 7/1, 7/3, 2/86 w wyniku podziału dz. 2/67, 9/1 w wyniku podziału dz. 9, 25/1 w wyniku podziału dz. 25.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obrub ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 2628/1 w wyniku podziału dz. 2628, 2626/1 w wyniku podziału dz. 2626, 2624/1 w wyniku podziału dz. 2624, 2695/1 w wyniku podziału dz. 2695, 906/86 w wyniku podziału dz. 906/63, 906/88 w wyniku podziału dz. 906/62, 906/90 w wyniku podziału dz. 906/61, 906/92 w wyniku podziału dz. 906/60, 905, 906/52, 906/94 w wyniku podziału dz. 906/80, 907/5 w wyniku podziału dz. 907/4, 2784/1 w wyniku podziału dz. 2784, 2783/1 w wyniku podziału dz. 2783, 1889/5 w wyniku podziału dz. 1889/1, 1824/1, 1824/4 w wyniku podziału dz. 1824/3, 1761/3 w wyniku podziału dz. 1761/2, 1824/2, 1761/5 w wyniku podziału dz. 1761/1, 1759/1, 1937/1 w wyniku podziału dz. 1937, 1460/1 w wyniku podziału dz. 1460, 1459, 1465, 502/2, 1458/1 w wyniku podziału dz. 1458, 489/5 w wyniku podziału dz. 489/1, 489/3 w wyniku podziału dz. 489/2, 1988/4, 1989/4, 1989/5 i 1989/6 w wyniku podziału dz. 1989/1, 1447/1 w wyniku podziału dz. 1447, 1989/8 w wyniku podziału dz. 1989/3, 475/1 w wyniku podziału dz. 475, 474/1 w wyniku podziału dz. 474, 473/3 w wyniku podziału dz. 473/2, 473/5 w wyniku podziału dz. 473/1, 524/1 w wyniku podziału dz. 524, 523/8, 522/1 w wyniku podziału dz. 522, 521/1 w wyniku podziału dz. 521, 509/7 w wyniku podziału dz. 509/6, 2692/1 w wyniku podziału dz. 2692, 508/6 w wyniku podziału dz. 508/1, 508/4 w wyniku podziału dz. 508/2, 507/8 w wyniku podziału dz. 507/5, 2026/1 w wyniku podziału dz. 2026, 2028/1 w wyniku podziału dz. 2028, 2031, 2302/20 w wyniku podziału dz. 2302/4, 2302/18 w wyniku podziału dz. 2302/5, 1908/9 w wyniku podziału dz. 1908/7, 1908/6, 1910/5 w wyniku podziału dz. 1910/1, 1909/12 w wyniku podziału dz. 1909/1.

**B. w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego dróg innych kategorii zlokalizowanych w:**  
woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221210\_2 Gmina Ustka:

- obrub ewidencyjny 0013 Mozdżanowo na dz. nr: 125/9 w wyniku podziału dz. 125/5,

- obrub ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 552/2 w wyniku podziału dz. 552, 319/2 w wyniku podziału dz. 319, 462/6, 462/9, 462/11 w wyniku podziału dz. 462/5, 315/1 w wyniku podziału dz. 315, 317/1 w wyniku podziału dz. 317, 462/15 w wyniku podziału dz. 462/4, 469/2 w wyniku podziału dz. 469/1, 401/16 w wyniku podziału dz. 401/10, 407/1 w wyniku podziału dz. 407, 416/1, 416/2 w wyniku podziału dz. 416, 418/1 w wyniku podziału dz. 418, 419/1 w wyniku podziału dz. 419, 421/3 w wyniku podziału dz. 421/2, 421/6 w wyniku podziału dz. 421/1, 422/1 w wyniku podziału dz. 422, 408/2, 408/1 w wyniku podziału dz. 408.

- obrub ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 115/9 w wyniku podziału dz. 115/3.

- obrub ewidencyjny 0005 Duninowo PGR na dz. nr: 28/5 w wyniku podziału dz. 28/3, 30/1 w wyniku podziału dz. 30.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obrub ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 1908/8 w wyniku podziału dz. 1908/7.

**C. objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych oraz zjazdów zlokalizowanych w:**  
woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221210\_2 Gmina Ustka:

- obrub ewidencyjny 0013 Mozdżanowo na dz. nr: 125/7 w wyniku podziału dz. 125/1.

- obreb ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 470/2 w wyniku podziału dz. 470, 314, 462/10, 462/13 w wyniku podziału dz. 462/5, 437/2, 437/4 w wyniku podziału dz. 437/1, 438/7, 438/5 w wyniku podziału dz. 438/2, 417/1, 417/3 w wyniku podziału dz. 417, 406/2, 462/16 w wyniku podziału dz. 462/4, 409/1, 409/3 w wyniku podziału dz. 409, 460/2 i 460/3 w wyniku podziału dz. 460, 402/2 w wyniku podziału dz. 402.

- obreb ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 102/2 w wyniku podziału dz. 102, 36/2 w wyniku podziału dz. 36, 23/3 w wyniku podziału dz. 23, 115/5, 115/7 w wyniku podziału dz. 115/4.

- obreb ewidencyjny 0021 Starkowo na dz. nr: 463/2 w wyniku podziału dz. 463.

- obreb ewidencyjny 0004 Duninowo na dz. nr: 354, 355, 395, 211/29 w wyniku podziału dz. 211/11, 137/1, 205/8 w wyniku podziału dz. 205/2, 131/10 w wyniku podziału dz. 131/5, 72/8 w wyniku podziału dz. 72/2, 187/10 w wyniku podziału dz. 187/8, 72/10 w wyniku podziału dz. 72/3, 187/12 w wyniku podziału dz. 187/4, 190/3, 185/1, 359, 213/3 w wyniku podziału dz. 213/1, 80/3 w wyniku podziału dz. 80/1, 170/3 w wyniku podziału dz. 170/1, 169/6 w wyniku podziału dz. 169/2, 210/3 w wyniku podziału dz. 210/1, 347/3, 362/3 w wyniku podziału dz. 362/1, 394/2 w wyniku podziału dz. 394.

- obreb ewidencyjny 0005 Duninowo PGR na dz. nr: 19/2 w wyniku podziału dz. 19, 67/2 w wyniku podziału dz. 67, 16/6, 16/1, 16/2, 16/10, 3/20, 23/2 w wyniku podziału dz. 23, 24/6 w wyniku podziału dz. 24/3, 24/8 w wyniku podziału dz. 24/4, 6/25 w wyniku podziału dz. 6/6, 6/23 w wyniku podziału dz. 6/11, 6/34 w wyniku podziału dz. 6/10, 6/29 w wyniku podziału dz. 6/9, 25/9 w wyniku podziału dz. 25/5, 17, 21/16 w wyniku podziału dz. 21/14, 29/4 w wyniku podziału dz. 29/2.

- obreb ewidencyjny 0022 Wodnica na dz. nr: 6, 4, 41/4 w wyniku podziału dz. 41/1, 48/15 w wyniku podziału dz. 48/12, 25/2 w wyniku podziału dz. 25, 28/1, 49, 334/2.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obreb ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 2628/2 w wyniku podziału dz. 2628, 906/87 w wyniku podziału dz. 906/63, 906/89 w wyniku podziału dz. 906/62, 906/91 w wyniku podziału dz. 906/61, 906/93 w wyniku podziału dz. 906/60, 906/59, 2624/2 w wyniku podziału dz. 2624, 907/1, 2784/2 w wyniku podziału dz. 2784, 1910/4, 2783/2 w wyniku podziału dz. 2783, 1910/3, 1910/2, 1910/6 w wyniku podziału dz. 1910/1, 1759/2, 2302/19 w wyniku podziału dz. 2302/5, 1995/3, 1988/5, 1989/7 w wyniku podziału dz. 1989/1, 507/9 w wyniku podziału dz. 507/5, 2028/2 w wyniku podziału dz. 2028, 523/4, 525/4, 526/2, 527/1, 472, 471, 2692/2 w wyniku podziału dz. 2692, 906/71, 907/1, 907/6 w wyniku podziału dz. 907/4, 1824/5 w wyniku podziału dz. 1824/3, 1937/2 w wyniku podziału dz. 1937, 1458/2 w wyniku podziału dz. 1458, 1447/2 w wyniku podziału dz. 1447, 521/2 w wyniku podziału dz. 521, 509/8 w wyniku podziału dz. 509/6, 1760, 502/1, 505, 1908/10 w wyniku podziału dz. 1908/7, 1909/13 w wyniku podziału dz. 1909/1.

**D. stanowiących tereny wód płynących bądź tereny linii kolejowej (Art. 20a), zlokalizowanych w:**  
woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221210\_2 Gmina Ustka:

- obreb ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 466, 297/2.

- obreb ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 101, 109.

- obreb ewidencyjny 0021 Starkowo na dz. nr: 602, 599.

- obreb ewidencyjny 0004 Duninowo na dz. nr: 398.

- obreb ewidencyjny 0022 Wodnica na dz. nr: 5, 47, 7/2.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obreb ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 394.

Mapy z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego DW 203, pasa drogowego dróg innych kategorii oraz linią określającą zakres inwestycji obejmujący również obszary objęte obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury (granice terenu przeznaczanego na czasowe zajęcie pod roboty budowlane) stanowią załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. Zatwierdzam podziały geodezyjne nieruchomości gruntowych na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 5) w/w specustawy, wg poniższego zestawienia tabelarycznego oraz oddzielnego opracowania podziału:

### Obręb Moźdzanowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha						
Właściciel	KW	Nr ark, mapy ew,	Nr j, rej,				
1/1 – Gmina Ustka	SL1S/00092894/3	2	G91	125/5	0,88	125/8	0,0052
						125/9	0,0147
						125/10	0,86
						RAZEM	0,8799
1/1 – Powiat słupski	SL1S/00067641/1	2	G89	125/1	5,97	125/6	0,0251
						125/7	5,94
						RAZEM	5,9651
1/1 – Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00059523/9	2	G94	414	24,7682	414/1	0,0821
						414/2	24,6861
						RAZEM	24,7682
1/1 – Gmina Ustka	SL1S/00092894/3	2	G91	184/1	2,1	184/2	0,0027
						184/3	2,1
						RAZEM	2,1027

### Obręb Zaleskie Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha						
Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew,	Nr j. rej,				
wł.: Głęb Stefania	SL1S/00104471/0	4	G55	407 <i>przybyło w wyniku nowego pomiaru</i>	0.42 +0.0033	407/1	0.0081
						407/2	0.0621
						407/3	0.3531
						RAZEM	0.4233
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	418	0.21	418/1	0.0024
						418/2	0.0393
						418/3	0.0313
						418/4	0.14

				RAZEM	0.21	RAZEM	0.2130
wł.: Krefft Tomasz	SL1S/00002583/3	3	G39	419 przybyło w wyniku nowego pomiaru	0.92 +0.0426	419/1	0.0028
						419/2	0.1261
						419/3	0.1982
						419/4	0.6355
						RAZEM	0.9626
wł.: Krefft Tomasz	SL1S/00002583/3	3	G39	421/2	2.43	421/3	0.0466
						421/4	0.0826
						421/5	2.30
						RAZEM	2.43
wł.: Mikołajczak Tomasz	SL1S/00002558/9	3	G194	421/1	2.09	421/6	0.0677
						421/7	2.02
						RAZEM	2.09
wł.: Mikołajczak Tomasz	SL1S/00002558/9	3	G194	422	4.68	422/1	0.0089
						422/2	4.67
						RAZEM	4.68
wł.: Serwach Jan i ż. Halina	SL1S/00089326/7	4	G48	408 przybyło w wyniku nowego pomiaru	0.43 +0.0009	408/1	0.0022
						408/2	0.0023
						408/3	0.0208
						408/4	0.2138
						408/5	0.1918
						RAZEM	0.4309
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	409	0.06	409/1	0.0034
						409/2	0.0105
						409/3	0.05
						RAZEM	0.06
wł.: Szwemin Marek	SL1S/00046509/1	3	G116	416 ubyło w wyniku nowego pomiaru	0.53 -0.0037	416/1	0.0019
						416/2	0.0011
						416/3	0.1381
						416/4	0.0645
						416/5	0.3207
						RAZEM	0.5263
wł.: Skarb Państwa wyk. pr. własn.: Agencja	SL1S/00002570/9	3	G107	415/1	0.23	415/4	0.0044
						415/5	0.23
						RAZEM	0.23
				RAZEM	0.23	RAZEM	0.2344

Nieruchomości Rolnych							
wł.: Szwemin Kazimierz	SL1S/00111420/0	3	G228	417	2.2602	417/1	0.2530
						417/2	0.3910
						417/3	1.6162
						RAZEM	2.2602
wł.: Kołodziej Marzanna	SL1S/00111597/1	3	G161	438/2 <i>przybyło w wyniku nowego pomiaru</i>	4.42 +0.1647	438/5	0.8120
						438/6	0.7467
						438/7	3.0260
						RAZEM	4.5847
wł.: Przedsiębiorstwo Handlowe „AGROMOR” Ryszard Niemczura i Paweł Łuczak sp. j.	SL1S/00002571/6	3	G30	437/1 <i>ubyło w wyniku nowego pomiaru</i>	1.68 -0.0674	437/2	0.3659
						437/3	0.3181
						437/4	0.9286
						RAZEM	1.6126
wł.: Seńko Halina	SL1S/00024482/5	3	G96	438/1 <i>przybyło w wyniku nowego pomiaru</i>	0.30 +0.0070	438/3	0.0483
						438/4	0.2587
						RAZEM	0.3070
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	4	G79	402	0.71	402/1	0.0146
						402/2	0.70
						RAZEM	0.71
wł.: Gmina Ustka uż. wiecz.: Tomasz Laskowski	SL1S/00047439/6	4	G132	401/10	0.3194	401/15	0.0043
						401/16	0.0332
						401/17	0.2819
						RAZEM	0.3194
wł.: Kordasiński Wiesław	SL1S/00002595/0	3	G47	462/5 <i>ubyło w wyniku nowego pomiaru</i>	7.44 -0,0796	462/6	0.0142
						462/7	0.1300
						462/8	0.3100
						462/9	0.2126
						462/10	1.4989
						462/11	0.2224
						462/12	0.7397
						462/13	4.2326
						RAZEM	7.3604

wł.: Uchman Jacek	SL1S/00112287/2	3	G230	462/4	0.3200	462/14	0.0641
						462/15	0.0327
						462/16	0.2232
				RAZEM	0.3200	RAZEM	0.3200
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	460	0.95	460/1	0.0505
						460/2	0.46
						460/3	0.44
				RAZEM	0.95	RAZEM	0.9505
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>				<b>STAN</b>			
				<b>DOTYCHCZASOWY</b>		<b>PROJEKTOWANY</b>	
<b>Właściciel</b>	<b>KW</b>	<b>Nr ark. mapy ew.</b>	<b>Nr j. rej.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>
wł.: Województwo Pomorskie Użytk.: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku	SL1S/00085927/2	3	G5	319	1.42	319/1	0.3987
						319/2	1.02
				RAZEM	1.42	RAZEM	1.4187
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	315	0.60	315/1	0.0200
				RAZEM	0.60	315/2	0.58
				RAZEM	0.60	RAZEM	0.60
wł.: Odnoczko Krzysztof i ż. Izabela	SL1S/00103969/1	3	G215	317 ubyła w wyniku nowego pomiaru	1.07 -0,0394	317/1	0.0049
						317/2	0.2025
						317/3	0.8232
				RAZEM	1.0306	RAZEM	1.0306
wł.: Odnoczko Krzysztof i ż. Izabela	SL1S/00103969/1	3	G215	469/1	5.63	469/2	0.0032
						469/3	0.2160
						469/4	5.41
				RAZEM	5.63	RAZEM	5.6292
wł.: Nadstawny Grzegorz	SL1S/00110284/7	3	G225	552	10.3405	552/1	0.0593
						552/2	0.0130
						552/3	10.2682
				RAZEM	10.3405	RAZEM	10.3405
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	470	9.40	470/1	0.2690
						470/2	5.41
						470/3	3.72
				RAZEM	9.40	RAZEM	9.3990
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	500/1	0.07	500/2	0.0078
						500/3	0.06
				RAZEM	0.07	RAZEM	0.0678
wł.: Szwemin Marek i ż. Andzelika	SL1S/00069118/0	3	G171	492	7.5370	492/1	0.2114
						492/2	7.3256
				RAZEM	7.5370	RAZEM	7.5370
wł.: Pająk Natalia	SL1S/00002609/2	3	G58	493	4.82	493/1	0.0263
						493/2	4.79
				RAZEM	4.82	RAZEM	4.8163

### Zaleskie PGR Gmina Ustka

<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>				<b>STAN</b>			
				<b>DOTYCHCZASOWY</b>		<b>PROJEKTOWANY</b>	
<b>Właściciel</b>	<b>KW</b>	<b>Nr ark.</b>	<b>Nr j.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>

		mapy ew.	rej.				
wł.: Województwo Pomorskie użytk.: Z. D. W. w Gdańsku	SL1S/00085928/9	1	G3	115/3	0.79	115/8	0.0184
				RAZEM	0.79	115/9	0.77
wł.: Powiat słupski – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	SL1S/00067327/4	2	G30	115/4	0.92	115/5	0.0104
				RAZEM	0.92	115/6	0.1077
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00099722/6	2	G33	34	6.93	115/7	0.80
				RAZEM	6.93	34/1	0.5063
wł.: Mikolajczak Ryszard i ż. Honorata	SL1S/00105919/0	2	G35	34/2	6.42	34/2	6.42
				RAZEM	6.93	RAZEM	6.9263
wł.: Mikolajczak Ryszard i ż. Honorata	SL1S/00106018/1	2	G35	33/12	28.9982	33/15	0.0535
				RAZEM	28.9982	33/16	28.9447
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	106	0.26	106/1	0.0028
				RAZEM	0.26	106/2	0.26
wł.: Mikolajczak Ryszard i ż. Honorata	SL1S/00106018/1	2	G35	33/13	0.2380	33/17	0.0255
				RAZEM	0.2380	33/18	0.0330
wł.: Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00050889/9	2	G1	33/19	0.1795	33/19	0.1795
				RAZEM	0.2380	RAZEM	0.2380
wł.: Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00050889/9	2	G1	35	22.58	35/1	0.1647
				RAZEM	22.58	35/2	22.42
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>				<b>STAN</b>			
				<b>DOTYCHCZASOWY</b>		<b>PROJEKTOWANY</b>	
<b>Właściciel</b>	<b>KW</b>	<b>Nr ark. mapy ew.</b>	<b>Nr j. rej.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>	<b>Nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>
wł.: "WIND AND WATER" sp. z o.o.	SL1S/00060098/0	2	G49	23	33.23	23/1	0.0055
				RAZEM	33.23	23/2	0.0423
wł.: AGRODAN Produkcyjno – Handlowa sp. z o.o.	SL1S/00062549/1	2	G25	23/3	33.18	23/3	33.18
				RAZEM	33.23	RAZEM	33.2278
wł.: AGRODAN Produkcyjno – Handlowa sp. z o.o.	SL1S/00062549/1	2	G25	24	35.17	24/1	0.0118
				RAZEM	35.17	24/2	35.16
wł.: Gospodarstwo Rolne Boleszewo sp. z o.o.	SL1S/00060754/7	2	G27	24	35.17	24/2	35.16
				RAZEM	35.17	RAZEM	35.1718
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00099722/6	2	G33	25	49.47	25/1	0.0744
				RAZEM	49.47	25/2	0.0199
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00099722/6	2	G33	25/3	49.38	25/3	49.38
				RAZEM	49.47	RAZEM	49.4743
wł.: "WIND AND WATER" sp. z o.o.	SL1S/00069333/3	2	G49	36	14.11	36/1	0.3148
				RAZEM	14.11	36/2	13.80
wł.: "WIND AND WATER" sp. z o.o.	SL1S/00069333/3	2	G49	37	17.01	37/1	0.4627
				RAZEM	17.01	37/2	16.55
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	37/2	16.55	37/2	16.55
				RAZEM	17.01	RAZEM	17.0127
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	51	0.42	51/1	0.0044
				RAZEM	0.42	51/2	0.42
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	102	0.55	102/1	0.0020
				RAZEM	0.55	102/2	0.55
wł.: Nadstawny Jan	SL1S/00110635/3	2	G24	110	0.21	110/1	0.0115
				RAZEM	0.55	RAZEM	0.5520
wł.: Nadstawny Jan	SL1S/00110635/3	2	G24	110	0.21	110/1	0.0115
				RAZEM	0.21	110/2	0.20



i z. Iwona				RAZEM	0.21	RAZEM	0.2115
------------	--	--	--	-------	------	-------	--------

### Obręb Starkowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
"WIND AND WATER" spółka z o.o.	SL1S/00060105/3	G149	428	8,96	428/1	0,0384
					428/2	8,92
			RAZEM	8,96	RAZEM :	8,9584
Bokacz Henryk	SL1S/00111262/4	G57	463	4,00	463/1	0,0688
					463/2	3,93
			RAZEM	4,00	RAZEM :	3,9988
Bokacz Henryk i żona Grażyna	SL1S/00107436/4	G67	464	17,53	464/1	0,2145
					464/2	17,32
			RAZEM	17,53	RAZEM :	17,5345
Gmina Ustka	SL1S/00036052/9	G81	607	0,43	607/1	0,0144
					607/2	0,42
			RAZEM	0,43	RAZEM :	0,4344

### Obręb Duninowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Skorupski Marek i żona Muszyńska- Skorupska Maja	SL1S/00024908/8	G118	80/1	0,36	80/2	0,0308
					80/3	0,33
			RAZEM	0,36	RAZEM :	0,3608
Eški Emilia	SL1S/00000320/8	G64	170/1	0,13	170/2	0,0085
					170/3	0,12
			RAZEM	0,13	RAZEM :	0,1285
Dudka Piotr i żona Stachura-Dudka Agnieszka	SL1S/00091140/6	G239	72/3	0,0850	72/9	0,0009
					72/10	0,0841
			RAZEM	0,0850	RAZEM :	0,0850
Dudka Grzegorz	SL1S/00091139/6	G238	72/2	0,0848	72/7	0,0040

					72/8	0,0808
			RAZEM	0,0848	RAZEM :	0,0848
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	394	0,45	394/1	0,0028
					394/2	0,45
			RAZEM	0,45	RAZEM :	0,4528
Damps Tomasz	SL1S/00082641/2	G226	131/5	0,0760	131/9	0,0015
					131/10	0,0745
			RAZEM	0,0760	RAZEM	0,0760
Pakszys Waldemar i żona Ewa	SL1S/00051943/3	G145	187/4	0,1098	187/11	0,0005
					187/12	0,1093
			RAZEM	0,1098	RAZEM	0,1093
Gmina Ustka uż. wiecz: Mikołajczak Ryszard i żona Honorata 396/1000 Siudek Włodzimierz i żona Maria 209/1000 Bartkowski Krzysztof 395/1000	SL1S/00055094/4	G154	187/8	0,1725	187/9	0,0067
					187/10	0,1658
			RAZEM	0,1725	RAZEM	0,1725
Powiat Słupski Zarząd Dróg Powiatowych	SL1S/00065228/6	G191	362/1	0,56	362/2	0,0188
					362/3	0,54
			RAZEM	0,56	RAZEM	0,5588
1/4 Wasiluk Wiktor i żona Krzyszyna 1/4 Szymański Władysław i żona Renata 3/128 Sobolewska- Marczak Anna 20/128 Sobolewska Sławomira 3/128 Sobolewski Janusz 3/128 Sobolewski Mirosław 3/128 Sobolewska Kamila 1/4 Duszyńska Monika	SL1S/00040838/4	G132	203/5	0,1425	203/12	0,0004
					203/13	0,1421
			RAZEM	0,1425	RAZEM	0,1425

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Gawel Henryk i żona Edyta	SL1S/00035771/8	G7	205/2 ark. 2	1,0648	205/6	0,0034
					205/7	0,0068
					205/8	1,0546
			RAZEM	1,0648	RAZEM :	1,0648

Gawel Henryk i żona Edyta	SL1S/00106151/5	G7	205/3 ark. 2	0,6466	205/4	0,0252
					205/5	0,6214
			RAZEM	0,6466	RAZEM :	0,6466
Lemańczyk Kamila	SL1S/00102506/1	G120	211/12 ark. 2	0,1251	211/34	0,0122
					211/35	0,1129
			RAZEM	0,1251	RAZEM :	0,1251
Lemańczyk Sebastian	SL1S/00044364/8	G262	211/13 ark. 2	0,1251	211/32	0,0130
					211/33	0,1121
			RAZEM	0,1251	RAZEM :	0,1251
Lemańczyk Andrzej i żona Alina	SL1L/00058359/1	G156	211/8 ark. 2	0,25	211/30	0,0304
					211/31	0,22
			RAZEM	0,25	RAZEM	0,2504
1/2 Wyroślak Adam 1/2 Smoluch Robert	SL1S/00060159/6	G173	211/11 ark. 2	0,0802	211/28	0,0024
					211/29	0,0778
			RAZEM	0,0802	RAZEM	0,0802
Laskowski Ireneusz i żona Barbara	SL1S/00035052/2	G6	211/6 ark. 2	1,41	211/26	0,0026
					211/27	1,41
			RAZEM	1,41	RAZEM	1,4126
Laskowski Zdzisław i żona Mirosława	SL1S/00036568/9	G37	211/5 ark. 2	1,39	211/24	0,0450
					211/25	1,34
			RAZEM	1,39	RAZEM	1,3850
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	210/1 ark. 2	0,29	210/2	0,0752
					210/3	0,21
			RAZEM	0,29	RAZEM	0,2852
1/4 Nowak Sylwia 3/20 Leśniak Grzegorz 3/20 Leśniak Michał 3/20 Leśniak Krzysztof 3/20 Leśniak Bartłomiej 3/20 Leśniak Dominika	SL1S/00000330/1	G42	213/1 ark. 2	4,09	213/2	0,0635
					213/3	4,03
			RAZEM	4,09	RAZEM	4,0935
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	363 ark. 2	0,72	363/1	0,0066
					363/2	0,71
			RAZEM	0,72	RAZEM	0,7166
Gloger Elżbieta	SL1S/00031103/7	G14	216/1 ark. 1	6,56	216/2	0,1685
					216/3	6,39
			RAZEM	6,56	RAZEM	6,5585

Kiełtyka Paweł	SL1S/00111508/1	G298	141/1 ark. 1	1,30	141/2	0,0180
					141/3	1,28
			RAZEM	1,30	RAZEM	1,2980
Misiak Edward i żona Małgorzata	SL1S/00101491/5	G258	165/1 ark. 1	1,30	165/2	0,0171
					165/3	1,28
			RAZEM	1,30	RAZEM	1,2971
Bokacz Henryk	SL1S/00031179/0	G13	169/2 ark. 1	3,34	169/6	0,0532
					169/7	0,0618
					169/8	3,22
			RAZEM	3,34	RAZEM	3,3350
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00000328/4	G12	169/3 ark. 1	0,04	169/4	0,0033
					169/5	0,04
			RAZEM	0,04	RAZEM	0,0433

### Obwód Duninowo PGR Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	25/5	0,32	25/8	0,0127
					25/9	0,31
			RAZEM	0,32	RAZEM :	0,3227
Raniszewski Konrad i żona Celina	SL1S/00055614/6	G27	6/8	3,8894	6/30	0,0137
					6/31	3,8757
			RAZEM	3,8894	RAZEM :	3,8894
1/3 Strzelec Paweł 1/3 Strzelec Marek 1/3 Głazińska Marta	SL1S/00054448/4	G28	6/9	1,19	6/28	0,0009
					6/29	1,19
			RAZEM	1,19	RAZEM :	1,1909
Pawłły Stefan	SL1S/00055615/3	G30	6/10	1,44	6/32	0,0003
					6/33	0,0103
					6/34	1,43
			RAZEM	1,44	RAZEM :	1,4406
1/3 Stolarczuk Jan i żona Jolanta 1/3 Maślanek Andrzej i żona Barbara 3/48 Zaborowska Irena	SL1S/00064215/5	G55	6/6	0,19	6/24	0,0002
					6/25	0,19

1/6 Kaszuba-Krzepicki Ryszard 1/48 Zaborowski Sebastian 4/48 Daszyński Marcin i żona Aneta						
Ciszkiewicz Kazimierz i żona Mariola	SL1S/00055613/9	G29	6/11	0,84	6/22	0,0004
					6/23	0,84
			RAZEM	0,84	RAZEM	0,8404
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00040653/3	G48	6/15	36,93	6/20	0,0992
					6/21	36,83
			RAZEM	36,93	RAZEM	36,9292
Traczyk Jacek	SL1S/00107872/2	G86	30	21,05	30/1	0,0436
					30/2	21,01
			RAZEM	21,05	RAZEM	21,0536
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	29/2	2,3900	29/3	0,0185
					29/4	2,3715
			RAZEM	2,3900	RAZEM	2,3900
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062244/3	G48	28/3	25,76	28/4	0,0436
					28/5	0,0379
					28/6	25,68
			RAZEM	25,76	RAZEM	25,7615
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	25/4	1,52	25/6	0,0288
					25/7	1,49
			RAZEM	1,52	RAZEM	1,5188
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062249/8	G48	24/4	35,91	24/7	0,8261
					24/8	35,08
			RAZEM	35,91	RAZEM	35,9061

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00052480/6	G1	15	0,01	15/1	0,0013
					15/2	0,01

			RAZEM	0,01	RAZEM :	0,0113
Gmina Ustka	SL1S/00080308/2	G4	18	0,2261	18/1	0,0066
					18/2	0,2195
			RAZEM	0,2261	RAZEM :	0,2261
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00052480/6	G1	24/3	0,61	24/5	0,0330
					24/6	0,58
			RAZEM	0,61	RAZEM :	0,6130
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	23	0,91	23/1	0,0051
					23/2	0,90
			RAZEM	0,91	RAZEM :	0,9051
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062716/3	G48	70	5,43	70/1	0,0320
					70/2	0,54
			RAZEM	5,43	RAZEM :	5,4320
Milewski Mieczysław	S1S/00061978/0	G45	68	0,27	68/1	0,0012
					68/2	0,27
			RAZEM	0,27	RAZEM	0,2712
Gdula Józef	SL1S/00061479/2	G46	71	0,0230	71/1	0,0032
					71/2	0,0198
			RAZEM	0,0230	RAZEM	0,0230
Gmina Ustka	SL1S/00110304/4	G34	21/14	0,2012	21/15	0,0009
					21/16	0,2003
			RAZEM	0,2012	RAZEM	0,2012
Milewski Mieczysław	SL1S/00061978/0	G45	67	1,2189	67/1	0,0187
					67/2	1,2002
			RAZEM	1,2189	RAZEM	1,2189
Milewski Mieczysław	S1S/00061978/0	G45	19	0,51	19/1	0,0045
					19/2	0,51
			RAZEM	0,51	RAZEM	0,5145

### Obręb Wodnica Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
				DOTYCHCZASOWY					PROJEKTOWANY						
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia		
							ha	a	m2				ha	a	m2
Przybyszewski Grzegorz	73253 (SR w Słupsku)	G.288	1	48/12	R	IIIa	4	83	17	48/13	R	IIIa	0	0	66
										48/14	R	IIIa	0	0	76

										48/15	R	IIIa	4	81	75			
Ogółem										4	83	17	Ogółem			4	83	17
Kunysz Marzena	SL1S/00063801/3	G.243	1	41/1	R	IIIa	4	21	66	41/3	R	IIIa		1	39			
					Ł	III	0	97	50		41/4	R	IIIa	4	20	27		
					W	IIIa	0	14	63			Ł	III	0	97	50		
					W	III	0	2	57			W	IIIa	0	14	63		
												W	III	0	2	57		
										Razem:			5	34	97			
Ogółem										5	36	36	Ogółem			5	36	36

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN														
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	Nr działki	DOTYCHCZASOWY					PROJEKTOWANY								
					Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
						ha	a	m2							ha	a	m2	
Zmysłowski Jan Zmysłowska Bogusława	SL1S/00080094/8	G160	1	2/67	R	VI	0	80	40	2/86	Lz				07			
					Wsr-R	VI	0	64	53		R	VI	0	80	40			
					Lz		0	56	71		Wsr-R	VI	0	64	53			
					R	V	0	50	90		Lz		0	56	64			
					Ps	IV	0	40	35		R	V	0	50	90			
					Ps	V	0	27	35		Ps	IV	0	40	35			
					Wsr-Ps	V	0	13	71		Ps	V	0	27	35			
					Wsr-Ps	IV	0	10	19		Wsr-Ps	V	0	13	71			
					Wsr-Ps	IV	0	10	19		Wsr-Ps	IV	0	10	19			
										Razem:			3	44	07			
Ogółem										3	44	14	Ogółem			3	44	14

Salwowski Roman Salwowska Edyta	SL1S/00019737/0	G179	4	9	B	0	12			9/1	B		0	0	05			
										9/2	B		0	12				
Ogółem										0	12		Ogółem			0	12	
właściciel: POWIAT SŁUPSKI trwały zarząd: ZARZĄD DRÓG POWIATO- WYCH W SŁUPSKU	67481 (SR w Słupsku)	G265	1	25	dr	2	62			25/1	dr		0	03	71			
										25/2	dr		2	58				
Ogółem										2	62		Ogółem			2	62	

### Obręb Ustka Gmina Miasto Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
Właściciel	KW	Nr jedn.	Karta mapy	Nr działki	DOTYCHCZASOWY					PROJEKTOWANY					
					Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia		
						ha	a	m2							ha

		rej.				ha	a	m2				ha	a	m2																	
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036244/2	G.1444	27	2628	R	V	5	21	41	2628/1	Tp	0	06	19																	
					R	VI	0	30	48	2628/2	R	V	05	19	23																
					Ps	V	0	51	61		R	VI	0	26	47																
											Ps	V	0	51	61																
								Razem						5	97	31															
				Ogółem			6			03			50			Ogółem			6			03			50						
				2626	R	V	0	22	29	2626/1	Tp		0	04	63																
					R	VI	0	07	27	2626/2	R	V	0	22	29																
					Ps	V	0	21	65		R	VI	0	02	64																
											Ps	V	0	21	65																
								Razem:						0	46	58															
				Ogółem			0			51			21			Ogółem			0			51			21						
2624	R	V	0	23	63	2624/1	Tp		0	05	59																				
	R	VI	0	17	52	2624/2	R	V	0	23	63																				
	Ps	V	0	10	24		R	VI	0	14	66																				
	N		2	63	19		Ps	V	0	10	24																				
							N		2	60	46																				
				Razem						3	08	99																			
Ogółem			3			14			58			Ogółem			3			14			58										
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00041601/1	G.1713	24	906/63	dr		0	09	82	906/86	dr	0	01	88																	
										906/87	dr	0	07	94																	
								Ogółem			0			09			82			Ogółem			0			09			82		
				906/60	Bp		0	07	15	906/92	Tp		0	00	26																
						906/93	Bp		0	06	89																				
				Ogółem			0			07			15			Ogółem			0			07			15						
Kordasińska Mariola Kordasiński Bogdan	SL1S/00082540/ 4	G.2335	24	906/62	Bz		0	06	45	906/88	Tp	0	00	04																	
										906/89	Bz	0	06	41																	
								Ogółem			0			06			45			Ogółem			0			06			45		
Wróblewska Katarzyna Wróblewski Grzegorz GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00081688/ 6	G.2315	24	906/61	B		0	11	13	906/90	Tp	0	00	71																	
										906/91	B	0	10	42																	
								Ogółem			0			11			13			Ogółem			0			11			13		
Sandera Paweł	SL1S/00064521/3	G.2054	24	906/80	Ba		0	10	00	906/94	Tp	0	00	06																	
										906/95	B	0	09	94																	
								Ogółem			0			10			00			Ogółem			0			10			00		
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00064931/0	G.1620	24	907/4	dr		0	47	56	907/5	dr	0	01	27																	
										907/6	dr	0	46	29																	
								Ogółem			0			47			56			Ogółem			0			47			56		
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0010	G.2471	27	2695	R	VI	0	55	72	2695/1	Tp	0	19	10																	



										2695/2	R	VI	0	36	62		
	314	6/6								Ogółem	0	55	72	Ogółem	0	55	72

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN														
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	DOTYCHCZASOWY						PROJEKTOWANY								
				Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
							ha	a	m2				ha	a	m2			
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00102478/5	G.2466	24	2302/5	Ba		0	01	30	2302/17	Tp		0	01	52			
					Bz		0	38	54	2302/18	Tp		0	08	48			
										2302/19	Ba		0	01	30			
										Bz	V	0	28	54				
							Razem:			0	29	84				0	29	84
							Ogółem			0	39	84	Ogółem			0	39	84
				2302/4	dr		1	20	92	2302/20	dr		0	13	12			
										2302/21	dr		1	07	80			
			Ogółem			1	20	92	Ogółem			1	20	92				
właściciel: SKARB PAŃSTWA użytkownik wieczysty: ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU ODDZIAŁ W KOSZALINIE	SL1S/00018495/4	G.43	28	2784	Ba		1	34	26	2784/1	Tp		0	05	05			
					dr		0	04	12	2784/2	Ba		1	29	21			
										dr		0	04	12				
							Razem			1	33	33				1	33	33
							Ogółem			1	38	38	Ogółem			1	38	38
				2783	Ba		0	28	13	2783/1	Tp		0	00	67			
										2783/2	Ba		0	27	46			
			Ogółem			0	28	13	Ogółem			0	28	13				
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00103146/6	G.2471	27	2695	R	VI	0	55	72	2695/1	Tp		0	19	10			
										2695/2	R	VI	0	36	62			
							Ogółem			0	55	72	Ogółem			0	55	72
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036326/1	G.1501	28	1889/1	dr		0	00	86	1889/5	dr		0	00	11			
										1889/6	dr		0	00	75			
							Ogółem			0	00	86	Ogółem			0	00	86
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036330/2	G.1492	28	1824/3	dr		0	63	21	1824/4	dr		0	07	69			
										1824/5	dr		0	55	52			
							Ogółem			0	63	21	Ogółem			0	63	21
PARAFIA RZYMSKOKATO LICKA PW. ŚW.PIOTRA Z SIEDZIBĄ W USTCE	SL1S/00075769/3	G.2231	28	1761/2	Bi		0	09	80	1761/3	dr		0	00	08			
					Bp		0	38	55	1761/4	Bi		0	09	80			
											Bp		0	38	47			
								Razem			0	48	27				0	48

				Ogółem	0	48	35	Ogółem	0	48	35					
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036327/ B	G.1486	28	1761/1	dr		0	03	04	1761/5	dr	0	01	79		
												1761/6	dr	0	01	25
				Ogółem			0	03	04	Ogółem	0	03	04			

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00039939/2	G.1506	24	1910/1	dr		0	01	69	1910/5	dr	0	00	85		
												1910/6	dr	0	00	82
				Ogółem			0	01	69	Ogółem	0	01	67			

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00039932/3	G.1881	24	1909/1	dr		0	30	01	1909/12	dr	0	01	11		
												1909/13	dr	0	28	90
				Ogółem			0	30	01	Ogółem	0	30	01			

SKARB PAŃSTWA AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO	SL1S/00039932/3	G.2454	24	1908/7	B		1	38	99	1908/8	Tp	0	00	76			
												1908/9	Tp	0	00	49	
													1908/10	B	1	37	74
				Ogółem			1	38	99	Ogółem	1	38	99				

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036369/ 4	G.1616	28	1937	dr		0	80	85	1937/1	dr	0	06	26		
												1937/2	dr	0	74	59
				Ogółem			0	80	85	Ogółem	0	80	85			

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN														
				DOTYCHCZASOWY						PROJEKTOWANY								
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
							ha	a	m2				ha	a	m2			
Nowak Adam	KW15668 (SR w Słupsku)	G.868	17	508/2	B		0	07	48	508/4	Tp		0	00	02			
												508/5	B		0	07	46	
				Ogółem			0	07	48	Ogółem	0	07	48					
				508/1	B		0	01	54	508/6	Tp		0	00	21			
													508/7	B		0	01	33
				Ogółem			0	01	54	Ogółem	0	01	54					

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00102478/5	G.2466	24	2302/4	dr		1	20	92	2302/20	dr	0	13	12		
												2302/21	dr	1	07	80
				Ogółem			1	20	92	Ogółem	1	20	92			

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/ 0003	G.1771	16a	1460	dr		0	18	24	1460/1	dr	0	04	10
-----------------------	---------------	--------	-----	------	----	--	---	----	----	--------	----	---	----	----

										1460/2	dr		0	14	14
	2									Ogółem			0	18	24
										Ogółem			0	18	24
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036291/6	G.1768	16a	1458	dr		0	10	36	1458/1	dr		0	00	42
										1458/2	dr		0	09	94
				Ogółem			0	10	36	Ogółem		0	10	36	
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00017584/8	G.1426	16a	489/2	dr		0	01	03	489/3	dr		0	00	78
										489/4	dr		0	00	25
				Ogółem			0	01	03	Ogółem		0	01	03	
Michalska Janina	SL1S/00064190/3	G.1612	16a	489/1	B		0	07	03	489/5	Tp		0	00	07
										489/6	B		0	06	96
				Ogółem			0	07	03	Ogółem		0	07	03	
SKARB PAŃSTWA STAROSTA SŁUPSKI	SL1S/00090056/3	G.2290	17	2028	S-R	V	0	01	87	2028/1	Tp		0	00	96
										2028/2	S-R	V	0	00	91
				Ogółem			0	01	87	Ogółem		0	01	87	
Michalska Janina	SL1S/00017759/6	G.48	17	2026	B		0	03	55	2026/1	Tp		0	00	17
										2026/2	B		0	03	38
				Ogółem			0	03	55	Ogółem		0	03	55	
właściciel: GMINA MIASTO USTKA użytkowanie wieczyste: Załącznik Nr 3 do mapy z projektem podziału nieruchomości	SL1S/00057190/1	G.1363	16a	1989/1	B		0	13	55	1989/5	Tp		0	00	25
										1989/6	Tp		0	00	63
										1989/7	B		0	12	67
				Ogółem			0	13	55	Ogółem		0	13	55	
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036025/1	G.1637	16a	1989/3	dr		0	00	74	1989/8	dr		0	00	64
										1989/9	dr		0	00	11
				Ogółem			0	00	74	Ogółem		0	00	75	
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036200/2	G.1766	16a	1447	dr		0	29	07	1447/1	dr		0	00	80
										1447/2	dr		0	28	27
				Ogółem			0	29	07	Ogółem		0	29	07	

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036289/9	G.1425	16	475	Bz	0	11	45	475/1	Tp	0	00	80
									475/2	Bz	0	10	65
				Ogółem			0	11	45	Ogółem			0
właściciel: SKARB PAŃSTWA - AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO użytkowanie wieczyste: Załącznik Nr 4 do mapy z projektem podziału nieruchomości	SL1S/00015982/4	G.1893	16	474	B	0	24	72	474/1	Tp	0	00	63
									474/2	B	0	24	09
				Ogółem			0	24	72	Ogółem			0

współwłasność: Borowska Henryka Borowski Stanisław Jabłonowski Marian Jabłonowska Grażyna Burian Barbara Gargol Joanna	SL1S/00065480/0	G.2061	16	473/2	B	0	15	13	473/3	Tp	0	00	21
									473/4	B	0	14	92
				Ogółem			0	15	13	Ogółem			0
GMINA MIASTO USTKA	KW36242 (SR w Słupsku)	G.1684	17	507/5	dr	0	01	29	507/8	dr	0	00	12
									507/9	dr	0	01	17
				Ogółem			0	01	29	Ogółem			0
"MED-FARM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIAL NOŚCIĄ	SL1S/00102575/5	G.2464	17	2692	Bi	0	12	04	2692/1	Tp	0	00	57
									2692/2	Bi	0	11	47
				Ogółem			0	12	04	Ogółem			0
GMINA MIASTO USTKA	KW69425 (SR w Słupsku)	G.2120	17	509/6	dr	0	01	42	509/7	Tp	0	00	52
									509/8	Bz	0	00	90
				Ogółem			0	01	42	Ogółem			0
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036269/3	G.1845	17	521	dr	0	22	22	521/1	dr	0	00	58
									521/2	dr	0	21	64
				Ogółem			0	22	22	Ogółem			0

współwłasność: Staszek Bogdan Staszek Barbara Kryszalowicz Romuald Kryszalowicz Anna Kisiel Józef Kisiel Maria SKARB PAŃSTWA - AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO Mazurczak Danuta Ugorska Melania Pawelec Teresa	SL1S/00031873/5	G.1845	17	522	dr		0	22	22	522/1	dr		0	00	58
										522/2	dr		0	21	64
				Ogółem			0	22	22	Ogółem			0	22	22
Wykaz współwłaścicieli działki nr 473/1 Załącznik Nr 5 do mapy z projektem podziału nieruchomości	SL1S/00031334/5	G.1892	16	473/1	B		0	25	14	473/5	Tp		0	00	15
										473/6	B		0	24	99
				Ogółem			0	25	14	Ogółem			0	25	14
Tomaszewska Elżbieta	KW13656 (SR w Słupsku)	G.383	17	524	S-R	V	0	03	37	524/1	Tp		0	01	23
					S-Ps	IV	0	07	17			S-R	V	0	03
					Br-Ps	IV	0	48	36	524/2	S-Ps	IV	0	07	17
											Br-Ps	IV	0	47	13
					Razem							0	57	67	
Ogółem			0	58	90	Ogółem			0	58	90				
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00102478/5	G.2466	24	2302/5	Ba		0	01	30	2302/17	Tp		0	01	52
					Bz		0	38	54	2302/18	Tp		0	08	48
										2302/19	Ba		0	01	30
											Bz		0	28	54
					Razem							0	29	84	
Ogółem			0	39	84	Ogółem			0	39	84				

Projekt podziału nieruchomości, sporządzony na mapach w skali 1:500 przyjęty został do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, prowadzonego przez Starostę Słupskiego - obręby:

1. Możdzanowo[0013], jedn.ewid. [221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 4.01.2017r. (1 arkusz, identyfikator nr P.2212.2017.47)
2. Zaleskie [0026], jedn.ewid. [221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 9.01.2017r. (3 arkusze, identyfikator nr P.2212.2017.47)
3. Zaleskie PGR [0026], jedn.ewid. [221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 9.01.2017r. (2 arkusze, identyfikator nr P.2212.2017.45)
4. Duninowo [0004], jedn.ewid. [221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 13.01.2017r. (2 arkusze, identyfikator nr P.2212.2017.133)
5. Duninowo PGR [0005], jedn.ewid. [221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 17.01.2017r. (2 arkusze, identyfikator nr P.2212.2017.159)
6. Starkowo [0021], jedn.ewid.[221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 13.01.2017r. (1 arkusz, identyfikator nr P.2212.2017.132)
7. Wodnica [0022], jedn.ewid.[221210\_2] Gmina Ustka – w dniu 18.11.2016r. (2 arkusze, identyfikator

- nr P.2212.2016.3599; 661.22EU-267/2016)
8. Miasto Ustka [0001], jedn.ewid.[221201\_1] Gmina Ustka - Miasto – w dniu 1.12.2016r. (3 arkusze, identyfikator nr P.2212.2016.3733)

Mapy opracowania podziału nieruchomości jw. stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Na mocy wymienionej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych orzekam o nabyciu na rzecz Województwa Pomorskiego prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych – działek, które z dniem ostateczności niniejszej decyzji, z mocy prawa, staną się własnością Województwa Pomorskiego, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 6), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*j.t. 2015 r. poz. 2031*):

### Obręb Możdżanowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia ha	Nr działki	powierzchnia ha
Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew.	Nr j. rej.				
1/1 – Gmina Ustka	SL1S/00092894/3	2	G91	125/5	0,88	125/8	0,0052
						125/9	0,0147
1/1 – Powiat słupski	SL1S/00067641/1	2	G89	125/1	5,97	125/6	0,0251
1/1 – Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00059523/9	2	G94	414	24,7682	414/1	0,0821
1/1 – Gmina Ustka	SL1S/00092894/3	2	G91	184/1	2,1	184/2	0,0027

### Obręb Zaleskie Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia ha	Nr działki	powierzchnia ha
Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew.	Nr j. rej.				
wl.: Głęb Stefania	SL1S/00104471/0	4	G55	407 <i>przybyła w wyniku nowego pomiaru</i>	0.42 +0.0033	407/1	0.0081
						407/2	0.0621
wl.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	418	0.21	418/1	0.0024
						418/3	0.0313
wl.: Krefft Tomasz	SL1S/00002583/3	3	G39	419 <i>przybyła w wyniku nowego pomiaru</i>	0.92 +0.0426	419/1	0.0028
						419/3	0.1982
wl.: Krefft Tomasz	SL1S/00002583/3	3	G39	421/2	2.43	421/3	0.0466
						421/4	0.0826
wl.: Mikołajczak Tomasz	SL1S/00002558/9	3	G194	421/1	2.09	421/6	0.0677
wl.: Mikołajczak Tomasz	SL1S/00002558/9	3	G194	422	4.68	422/1	0.0089

wł.: Serwach Jan i ż. Halina	SL1S/00089326/7	4	G48	408 przybyło w wyniku nowego pomiaru	0.43 +0.0009	408/1	0.0022
						408/2	0.0023
						408/5	0.1918
				RAZEM	0.4309	RAZEM	0.4309
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	409	0.06	409/2	0.0105
wł.: Szewmin Marek	SL1S/00046509/1	3	G116	416 ubyło w wyniku nowego pomiaru	0.53 -0.0037	416/1	0.0019
						416/2	0.0011
						416/5	0.3207
wł.: Skarb Państwa wyk. pr. własn.: Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00002570/9	3	G107	415/1	0.23	415/4	0.0044
wł.: Szewmin Kazimierz	SL1S/00111420/0	3	G228	417	2.2602	417/2	0.3910
wł.: Kołodziej Marzanna	SL1S/00111597/1	3	G161	438/2 przybyło w wyniku nowego pomiaru	4.42 +0.1647	438/6	0.7467
wł.: Przedsiębiorstwo Handlowe „AGROMOR” Ryszard Niemczura i Paweł Łuczak sp. j.	SL1S/00002571/6	3	G30	437/1 ubyło w wyniku nowego pomiaru	1.68 -0.0674	437/3	0.3181
wł.: Seńko Halina	SL1S/00024482/5	3	G96	438/1 przybyło w wyniku nowego pomiaru	0.30 +0.0070	438/3	0.0483
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	4	G79	402	0.71	402/1	0.0146
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00047439/6	4	G132	401/10	0.3194	401/15	0.0043
uż. wiecz.: Tomasz Laskowski						401/16	0.0332
wł.: Kordasiński Wiesław	SL1S/00002595/0	3	G47	462/5 ubyło w wyniku nowego pomiaru	7.44 -0,0796	462/6	0.0142
						462/8	0.3100
						462/9	0.2126
						462/11	0.2224
						462/12	0.7397
wł.: Uchman Jacek	SL1S/00112287/2	3	G230	462/4	0.3200	462/14	0.0641
						462/15	0.0327
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	460	0.95	460/1	0.0505
<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>				<b>STAN</b>			
				<b>DOTYCHCZASOWY</b>		<b>PROJEKTOWANY</b>	
				Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia

Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew.	Nr j. rej.		ha		ha
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	315	0.60	315/1	0.0200
wł.: Odnoczko Krzysztof i ż. Izabela	SL1S/00103969/1	3	G215	317 <small>ubyło w wyniku nowego pomiaru</small>	1.07 -0,0394	317/1 317/2	0.0049 0.2025
wł.: Odnoczko Krzysztof i ż. Izabela	SL1S/00103969/1	3	G215	469/1	5.63	469/2 469/3	0.0032 0.2160
wł.: Nadstawny Grzegorz	SL1S/00110284/7	3	G225	552	10.3405	552/1 552/2	0.0593 0.0130
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	470	9.40	470/1	0.2690
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00036510/8	3	G79	500/1	0.07	500/2	0.0078
wł.: Szwemin Marek i ż. Andżelika	SL1S/00069118/0	3	G171	492	7.5370	492/1	0.2114
wł.: Pająk Natalia	SL1S/00002609/2	3	G58	493	4.82	493/1	0.0263

### Obręb Zaleskie PGR Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia ha	Nr działki	powierzchnia ha
Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew.	Nr j. rej.				
wł.: Powiat słupski – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	SL1S/00067327/4	2	G30	115/4	0.92	-	-
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00099722/6	2	G33	34	6.93	34/1	0.5063
wł.: Mikołajczak Ryszard i ż. Honorata	SL1S/00105919/0	2	G35	33/12	28.9982	33/15	0.0535
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	106	0.26	106/1	0.0028
wł.: Mikołajczak Ryszard i ż. Honorata	SL1S/00106018/1	2	G35	33/13	0.2380	33/17 33/18	0.0255 0.0330
wł.: Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00050889/9	2	G1	35	22.58	35/1	0.1647
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN			
				DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
				Nr działki	powierzchnia ha	Nr działki	powierzchnia ha
Właściciel	KW	Nr ark. mapy ew.	Nr j. rej.				
wł.: "WIND AND WATER" sp. z o.o.	SL1S/00060098/0	2	G49	23	33.23	23/1 23/2	0.0055 0.0423
wł.: AGRODAN Produkcyjno – Handlowa sp. z o.o.	SL1S/00062549/1	2	G25	24	35.17	24/1	0.0118
wł.: Gospodarstwo Rolne Boleszewo sp. z o.o.	SL1S/00060754/7	2	G27	25	49.47	25/1 25/2	0.0744 0.0199
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00099722/6	2	G33	36	14.11	36/1	0.3148
wł.: "WIND AND WATER" sp. z o.o.	SL1S/00069333/3	2	G49	37	17.01	37/1	0.4627
wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	51	0.42	51/1	0.0044



wł.: Gmina Ustka	SL1S/00055720/2	2	G2	102	0.55	102/1	0.0020
wł.: Nadstawny Jan i ż. Iwona	SL1S/00110635/3	2	G24	110	0.21	110/1	0.0115

### Obręb Starkowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
"WIND AND WATER" spółka z o.o.	SL1S/00060105/3	G149	428	8,96	428/1	0,0384
Bokacz Henryk	SL1S/00111262/4	G57	463	4,00	463/1	0,0688
Bokacz Henryk i żona Grażyna	SL1S/00107436/4	G67	464	17,53	464/1	0,2145
Gmina Ustka	SL1S/00036052/9	G81	607	0,43	607/1	0,0144

### Obręb Duninowo Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Skorupski Marek i żona Muszyńska- Skorupska Maja	SL1S/00024908/8	G118	80/1	0,36	80/2	0,0308
Eški Emilia	SL1S/00000320/8	G64	170/1	0,13	170/2	0,0085
Dudka Piotr i żona Stachura-Dudka Agnieszka	SL1S/00091140/6	G239	72/3	0,0850	72/9	0,0009
Dudka Grzegorz	SL1S/00091139/6	G238	72/2	0,0848	72/7	0,0040
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	394	0,45	394/1	0,0028
Damps Tomasz	SL1S/00082641/2	G226	131/5	0,0760	131/9	0,0015
Pakszys Waldemar i żona Ewa	SL1S/00051943/3	G145	187/4	0,1098	187/11	0,0005
Gmina Ustka uż. wiecz: Mikołajczak Ryszard i żona Honorata 396/1000 Siudek Włodzimierz i żona Maria 209/1000 Bartkowski Krzysztof 395/1000	SL1S/00055094/4	G154	187/8	0,1725	187/9	0,0067

Powiat Słupski Zarząd Dróg Powiatowych	SL1S/00065228/6	G191	362/1	0,56	362/2	0,0188
1/4 Wasiluk Wiktor i żona Krystyna 1/4 Szymański Władysław i żona Renata 3/128 Sobolewska- Marczak Anna 20/128 Sobolewska Sławomira 3/128 Sobolewski Janusz 3/128 Sobolewski Mirosław 3/128 Sobolewska Kamila 1/4 Duszyńska Monika	SL1S/00040838/4	G132	203/5	0,1425	203/12	0,0004

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Gaweł Henryk i żona Edyta	SL1S/00035771/8	G7	205/2 ark. 2	1,0648	205/6	0,0034
					205/7	0,0068
Gaweł Henryk i żona Edyta	SL1S/00106151/5	G7	205/3 ark. 2	0,6466	205/4	0,0252
Lemańczyk Kamila	SL1S/00102506/1	G120	211/12 ark. 2	0,1251	211/34	0,0122
Lemańczyk Sebastian	SL1S/00044364/8	G262	211/13 ark. 2	0,1251	211/32	0,0130
Lemańczyk Andrzej i żona Alina	SL1L/00058359/1	G156	211/8 ark. 2	0,25	211/30	0,0304
1/2 Wyroślak Adam 1/2 Smółuch Robert  Laskowski Ireneusz i żona Barbara  Laskowski Zdzisław i żona Mirosława	SL1S/00060159/6	G173	211/11 ark. 2	0,0802	211/28	0,0024
	SL1S/00035052/2	G6	211/6 ark. 2	1,41	211/26	0,0026
	SL1S/00036568/9	G37	211/5 ark. 2	1,39	211/24	0,0450
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	210/1 ark. 2	0,29	210/2	0,0752
1/4 Nowak Sylwia 3/20 Leśniak Grzegorz 3/20 Leśniak Michał 3/20 Leśniak Krzysztof 3/20 Leśniak Bartłomiej 3/20 Leśniak Dominika	SL1S/00000330/1	G42	213/1 ark. 2	4,09	213/2	0,0635
Gmina Ustka	SL1S/00036053/6	G79	363 ark. 2	0,72	363/1	0,0066
Gloger Elżbieta	SL1S/00031103/7	G14	216/1 ark. 1	6,56	216/2	0,1685
Kiełtyka Paweł	SL1S/00111508/1	G298	141/1 ark. 1	1,30	141/2	0,0180

Misiak Edward i żona Małgorzata	SL1S/00101491/5	G258	165/1 ark. 1	1,30	165/2	0,0171
Bokacz Henryk	SL1S/00031179/0	G13	169/2 ark. 1	3,34	169/7	0,0618
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00000328/4	G12	169/3 ark. 1	0,04	169/4	0,0033

### Obwód Duninowo PGR Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	25/5	0,32	25/8	0,0127
Raniszewski Konrad i żona Celina	SL1S/00055614/6	G27	6/8	3,8894	6/30	0,0137
1/3 Strzelec Paweł 1/3 Strzelec Marek 1/3 Glazińska Marta	SL1S/00054448/4	G28	6/9	1,19	6/28	0,0009
Pawłęty Stefan	SL1S/00055615/3	G30	6/10	1,44	6/32	0,0003
					6/33	0,0103
1/3 Stolarczuk Jan i żona Jolanta 1/3 Maślanek Andrzej i żona Barbara 3/48 Zaborowska Irena 1/6 Kaszuba-Krzepicki Ryszard 1/48 Zaborowski Sebastian 4/46 Daszyński Marcin i żona Aneta	SL1S/00064215/5	G55	6/6	0,19	6/24	0,0002
Ciszkiewicz Kazimierz i żona Mariola	SL1S/00055613/9	G29	6/11	0,84	6/22	0,0004
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00040653/3	G48	6/15	36,93	6/20	0,0992
Traczyk Jacek	SL1S/00107872/2	G86	30	21,05	30/1	0,0436
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	29/2	2,3900	29/3	0,0185
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062244/3	G48	28/3	25,76	28/4	0,0436
					28/5	0,0379
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	25/4	1,52	25/6	0,0288
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062249/8	G48	24/4	35,91	24/7	0,8261

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			STAN			
			DOTYCHCZASOWY		PROJEKTOWANY	
			Nr działki	powierzchnia	Nr działki	powierzchnia
ha	ha					
Właściciel	KW	Nr j. rej.				
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00052480/6	G1	15	0,01	15/1	0,0013
Gmina Ustka	SL1S/00080308/2	G4	18	0,2261	18/1	0,0066
Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych	SL1S/00052480/6	G1	24/3	0,61	24/5	0,0330
Gmina Ustka	SL1S/00036475/0	G5	23	0,91	23/1	0,0051
„AGRODAN” Produkcyjno-Handlowa spółka z o.o.	SL1S/00062716/3	G48	70	5,43	70/1	0,0320
Milewski Mieczysław	S1S/00061978/0	G45	68	0,27	68/1	0,0012
Gdula Józef	SL1S/00061479/2	G46	71	0,0230	71/1	0,0032
Gmina Ustka	SL1S/00110304/4	G34	21/14	0,2012	21/15	0,0009
Milewski Mieczysław	SL1S/00061978/0	G45	67	1,2189	67/1	0,0187
Milewski Mieczysław	S1S/00061978/0	G45	19	0,51	19/1	0,0045

### Obwód Wodnica Gmina Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
				DOTYCHCZASOWY					PROJEKTOWANY						
				Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku
ha	a	m2	ha								a	m2			
Przybyszewski Grzegorz	SL1 SR w Słupsku	G.288	1	48/12	R	IIla	4	83	17	48/13	R	IIla	0	0	66
										48/14	R	IIla	0	0	76
Kunysz Marzena	SL1 S/O	G.243	1	41/1	R	IIla	4	21	66	41/3	R	IIla		1	39

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
				DOTYCHCZASOWY					PROJEKTOWANY						
				Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku
ha	a	m2	ha								a	m2			
Zmysłowski Jan Zmysłowska	SL1 S/O	G160	1	2/67	R	VI	0	80	40	2/86	Lz	VI			07

Bogusława															
Salwowski Roman Salwowska Edyta	SL1S/001080 019737/94/	G179	4	9	B	B	0	12		9/1	B	B	0	0	05
właściciel: POWIAT SŁUPSKI trwały zarząd: ZARZĄD DRÓG POWIATO- WYCH W SŁUPSKU	67481 (SR w Słupsku)	G265	1	25	dr		2	62		25/1	dr		0	03	71

### Obręb Ustka Gmina Miasto Ustka

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	DOTYCHCZASOWY						PROJEKTOWANY					
				Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia		
							ha	a	m2				ha	a	m2
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036 244/2	G.1444	27	2628	R	V	5	21	41	2628/1	Tp		0	06	19
				2626	R	V	0	22	29	2626/1	Tp		0	04	63
				2624	R	V	0	23	63	2624/1	Tp		0	05	59
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 004160 1/1	G.1713	24	906/63	dr		0	09	82	906/86	dr		0	01	88
				906/60	Bp		0	07	15	906/92	Tp		0	00	26
Kordasińska Mariola Kordasiński Bogdan	SL1S/0008 2540/4	G.2335	24	906/62	Bz		0	06	45	906/88	Tp		0	00	04
Wróblewska Katarzyna Wróblewski Grzegorz GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00081688/6	G.2315	24	906/61	B		0	11	13	906/90	Tp		0	00	71
Sandera Paweł	SL1S 006493/0006 1/0 4521/	G.2054	24	906/80	Ba		0	10	00	906/94	Tp		0	00	06
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 006493 1/0	G.1620	24	907/4	dr		0	47	56	907/5	dr		0	01	27
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 010314 6/6	G.2471	27	2695	R	VI	0	55	72	2695/1	Tp		0	19	10

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Karta mapy	DOTYCHCZASOWY						PROJEKTOWANY					
				Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia		
							ha	a	m2				ha	a	m2
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0010 2478/5	G.2466	24	2302/5	Ba										
					Bz		0	38	54	2302/18	Tp		0	08	48
				2302/4	dr		1	20	92	2302/20	dr		0	13	12
właściciel: SKARB PAŃSTWA użytkownik wieczysty: ENERGA - OPERATOR S. A. Z SIEDZIBA W	SL1S/00018493	G.43	28	2784	Ba		1	34	26	2784/1	Tp		0	05	05
				2783	Ba		0	28	13	2783/1	Tp		0	00	67

GDANSKU ODDZIAŁ W KOSZALINIE															
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/003 6326/1	G.1501	28	1889/1	dr		0	00	86	1889/5	dr		0	00	11
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00 036330/2	G.1492	28	1824/3	dr		0	63	21	1824/4	dr		0	07	69
PARAFIA RZYMSKOKAT OLICKA PW. ŚW.PIOTRA Z SIEDZIBĄ W USTCE	SL1S/00075769/ 3	G.2231	28	1761/2	Bi		0	09	80	1761/3	dr		0	00	08
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0003 6327/8	G.1486	28	1761/1	dr		0	03	04	1761/5	dr		0	01	79

GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 003993 9/2	G.1506	24	1910/1	dr		0	01	69	1910/5	dr		0	00	85
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 003993 2/3	G.1881	24	1909/1	dr		0	30	01	1909/12	dr		0	01	11
SKARB PAŃSTWA AGENCJA MIENIA WOJSKOWEG O	SL1S/00039932/ 3	G.2454	24	1908/7	B	1	38	99	1908/8	Tp		0	00	76	
									1908/9	Tp		0	00	49	
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0 003636 9/4	G.1616	28	1937	dr		0	80	85	1937/1	dr		0	06	26

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				STAN											
Właściciel	KW	Nr jedn. rej.	Kart a map y	DOTYCHCZASOWY						PROJEKTOWANY					
				Nr działki	Rodzaj użytku	Kl as a	Powierzchnia			Nr działki	Rodzaj użytku	Kla sa	Powierzchnia		
							ha	a	m2				ha	a	m2
Nowak Adam	KW1565 8 (SR w Słupsku	G.868	17	508/2	B		0	07	48	508/4	Tp		0	00	02
				508/1	B		0	01	54	508/6	Tp		0	00	21

GMINA MIASTO USTKA	SL1S /000 3621 1/2	G.1771	16a	1460	dr		0	18	24	1460/1	dr		0	04	10
-----------------------	-----------------------------	--------	-----	------	----	--	---	----	----	--------	----	--	---	----	----

GMINA MIASTO USTKA	SL1S /0003 6291/ 6	G.1768	16a	1458	dr		0	10	36	1458/1	dr		0	00	42
GMINA MIASTO USTKA	SL1S /0001/0003 8	G.1426	16a	489/2	dr		0	01	03	489/3	dr		0	00	78
Michalska Janina	SL1S/0009 /000 64197584/ 0/3	G.1612	16a	489/1	B		0	07	03	489/5	Tp		0	00	07
SKARB PAŃSTWA STAROSTA SŁUPSKI	SL1S/0009 0056/3	G.2290	17	2028	S-R	V	0	01	87	2028/1	Tp		0	00	96

Michalska Janina	SL1S/ 00017 759/6	G.48	17	2026	B		0	03	55	2026/1	TP		0	00	17
właściciel: GMINA MIASTO USTKA										1989/5	TP		0	00	25
użytkowanie wieczyste: Załącznik Nr 3 do mapy z projektem podziału nieruchomości	SL1S/00057190/1	G.1363	16a	1989/1	B		0	13	55	1989/6	TP		0	00	63
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/ 00036/00036 289/9 200/2 025/1	G.1637	16a	1989/3	dr		0	00	74	1989/8	dr		0	00	64
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/SL1S/ 00036/00036/00036	G.1766	16a	1447	dr		0	29	07	1447/1	dr		0	00	80
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/00036/00036 289/9 200/2 025/1	G.1425	16	475	Bz		0	11	45	475/1	TP		0	00	80
właściciel: SKARB PAŃSTWA - AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO	SL1S/00015982/4	G.1893	16	474	B		0	24	72	474/1	TP		0	00	63
użytkowanie wieczyste: Załącznik Nr 4 do mapy z projektem podziału nieruchomości															
współwłasność: Borowska Henryka Borowski Stanisław Jabłonowski Marian Jabłonowska Grażyna Burian Barbara Gargol Joanna	SL1S/00065480/0	G.2061	16	473/2	B		0	15	13	473/3	TP		0	00	21
GMINA MIASTO USTKA	KW66242 (SR w Słupsku)	G.1684	17	507/5	dr		0	01	29	507/8	dr		0	00	12
"MED-FARM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIAL NOŚCIĄ	SL1S/001025 75/5	G.2464	17	2692	Bi		0	12	04	2692/1	TP		0	00	57
GMINA MIASTO USTKA	KW694 25 (SR w Słupsku)	G.2120	17	509/6	dr		0	01	42	509/7	TP		0	00	52
GMINA MIASTO USTKA	SL1S/0003 6269/3	G.1845	17	521	dr		0	22	22	521/1	dr		0	00	58
współwłasność: Staszek Bogdan Staszek Barbara Kryszalowicz Romuald Kryszalowicz Anna Kisiel Józef	SL1S/000 31873/5	G.1845	17	522	dr		0	22	22	522/1	dr		0	00	58

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Oddział Zamiejscowy Wydziału Infrastruktury

ul. Jana Pawła II 1, 76-200 Słupsk, tel.: 59 846 85 58, fax: 59 846 85 58

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi\_slupsk@gdansk.uw.gov.pl

Kisiel Maria SKARB PAŃSTWA - AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO Mazurczak Danuta Ugorska Melania Pawelec Teresa														
Wykaz współwłaścicieli działki nr 473/1 Załącznik Nr 5 do mapy z projektem podziału nieruchomości	SL1S/00031334/5	G.1892	16	473/1	B	0	25	14	473/5	Tp	0	00	15	
Tomaszewska Elżbieta	KW15636 (SR w Słupsku)	G.383	17	524	S-R	V	0	03	37	524/1	Tp	0	01	23

Wykaz działek do przejęcia w całości, nabycia prawa własności na rzecz Województwa Pomorskiego, które z dniem ostateczności niniejszej decyzji, z mocy prawa, staną się własnością Województwa Pomorskiego:

Lp	Nr działki	Obręb	Właściciel	Nr Księgi Wieczystej	Użytek	Powierzchnia [ha]
1	69	Duninowo PGR	Skarb Państwa uż.: Agencja Nieruchomości Rolnych	52480 (SR w Słupsku)	B-Rilla	0,0081
2	906/52	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00041601/ 1	dr	0,0676
3	1824/1	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036330/ 2	Bp	0,0058
4	1824/2	Ustka obreb 0001	Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Piotra	SL1S/00075769/ 3	Bp	0,0060
5	1908/6	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00039932/ 3	PsV	0,0050
6	1759/1	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036342/ 9	dr	0,0707
7	1459	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036245/ 9	dr	0,0428
8	1465	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036246/ 6	dr	0,0201
9	2031	Ustka obreb 0001	Skarb Państwa	-	dr	0,0116
10	1988/4	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036247/ 3	dr	0,0086
11	1989/4	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036025/ 1	dr	0,0291



12	523/8	Ustka obreb 0001	Gmina Miasto Ustka	SL1S/00036241/ 1	dr	0,0231
----	-------	---------------------	--------------------	---------------------	----	--------

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do wszczęcia odrębnego postępowania w sprawie odszkodowań za przejęte nieruchomości. Do ustalenia i wypłaty odszkodowań stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), z zastrzeżeniem art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Odszkodowanie za przejęte nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom posiadającym ograniczone prawa rzeczowe. Jeżeli na wymienionej wyżej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe - prawa te wygasają na mocy niniejszej decyzji. Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna.

Jednocześnie, na podstawie art. 17 ust. 1 ww. specustawy, na wniosek zarządcy drogi nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy, polegający na terminowym rozpoczęciu inwestycji. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji ze względu na pilną konieczność poprawy warunków bezpieczeństwa użytkowników drogi, poprawy płynności ruchu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 203, zmniejszenia emisji spalin do powietrza atmosferycznego, ograniczenia emisji hałasu komunikacyjnego.

V. Zatwierdzam projekt budowlany "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Ustka – granica województwa", załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Zakres projektu obejmuje:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 203 na długości ok. 11,8 km,
- poszerzenie jezdni, wzmocnienie konstrukcji nawierzchni,
- korekty łuków poziomych, spadków poprzecznych jezdni,
- przebudowę skrzyżowań na całym odcinku inwestycji,
- przebudowę i budowę obiektów inżynierskich, w tym przepustów i konstrukcji mostowych,
- przebudowę zjazdów,
- przebudowę lub budowę zatok autobusowych,
- przebudowę lub budowa chodników i ciągów pieszo-rowerowych na terenie miejscowości,
- przebudowę dawnego przejazdu kolejowego,
- odbudowę i przebudowę rowów drogowych i melioracyjnych, odwodnienia drogi,
- przebudowę lub budowę kanalizacji deszczowej, budowę urządzeń podczyszczających wody opadowe,
- przebudowę lub budowę oświetlenia drogowego,
- przebudowę kolizji uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz kolidującej infrastruktury technicznej,
- zagospodarowanie zieleni w granicach pasa drogowego, wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu,
- montaż barier ochronnych i balustrad,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

**Autorzy:**

branża drogowa:

- projektant – mgr inż. Rafał Klein, upr. budowlane nr POM/0189/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BD/0045/08
- projektant – mgr inż. Dariusz Tuliński, upr. budowlane nr 38/01 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, członek Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. KUP/BO/3361/02
- sprawdzający – mgr inż. Marcin Nietupski, upr. budowlane nr 333/Gd/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BO/0047/03
- sprawdzający – mgr inż. Roman Stanisławski, upr. budowlane nr 145/44/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg obejmującym również typowe przepusty i mosty, członek Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. KUP/BD/2343/01

branża elektryczna:

- projektant – mgr inż. Waldemar Wesolowski, upr. budowlane nr 75/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IE/5902/02

- sprawdzający – mgr inż. Andrzej Kamiński, upr. budowlane nr WAM/0169/POOE/04 w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IE/0080/05

branża telekomunikacyjna:

- projektant – inż. Krzysztof Hirsch, upr. budowlane w telekomunikacji nr 1851/00/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BT/0530/04

- sprawdzający – mgr inż. Mateusz Hinc, upr. budowlane nr POM/0003/POOT/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BT/0413/09

branża mostowa:

- projektant – mgr inż. Andrzej Hukowicz, upr. budowlane nr POM/0265/PWOM/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BM/0020/12

- projektant – mgr inż. Michał Delmaczyński, upr. budowlane nr KUP/0042/POOM/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. KUP/BO/0389/05

- sprawdzający – mgr inż. Henryk Windorpski, upr. budowlane nr POM/0129/POOM/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BM/0117/06

- sprawdzający – mgr inż. Lukasz Figat, upr. budowlane nr KUP/0064/POOM/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej: mostowej, członek Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. KUP/BM/0120/15

branża sanitarna:

- projektant – mgr inż. Paweł Bieschke, upr. budowlane nr POM/0031/POOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IS/0234/07

- sprawdzający – mgr inż. Stanisław Hasse, upr. budowlane nr POM/0204/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IS/0095/09

## VI. Charakterystyka inwestycji.

1. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa pomorskiego w powiecie słupskim, na terenie gmin: Gmina Ustka i Gmina Miasto Ustka. Rozbudową objęto odcinek drogi wojewódzkiej nr 203 od granicy województwa pomorskiego do skrzyżowania z drogą krajową nr 21 w Ustce (bez skrzyżowania - ul. Boh. Westerplatte i Dworcowa).

Odcinek od granicy województwa do msc. Zaleskie przebiega w większości w starym śladzie drogi – zaplanowano przebudowę skrzyżowania z DP 1015G oraz budowę ścieżki rowerowej poza korpusem drogi. W km od ok. 1+320 do km 2+700 droga będzie w nowym śladzie, stanowiąc obejście msc. Zaleskie. Zaprojektowano nowe skrzyżowanie obejścia ze staroślądem - typu rondo (z DP 1105G). W msc. Duninowo wybudowane i przebudowane zostaną chodniki oraz ciągi pieszo-rowerowe i zatoka autobusowa. Na odcinku pomiędzy Duninowem a Wodnicą, prowadzonym w śladzie istniejącej drogi przebudowane zostanie skrzyżowanie z drogą gminną 101130G oraz wykonany ciąg pieszo-rowerowy. W msc. Wodnica zaprojektowano chodnik (w części obustronny) oraz ścieżkę rowerową, na skrzyżowaniu z DP 1109P – rondo. Odcinek usteki drogi wojewódzkiej nr 203 będzie całkowicie w starym śladzie - zaprojektowano dwa ronda (na skrzyżowaniach z ul. Kwiatową i Narutowicza oraz na skrzyżowaniu z ul. F. Zubrzyckiego). Na skrzyżowaniach z ul. Wilczą i Polną zaplanowano lewoskręty.

Konstrukcja jezdni drogi głównej i dróg podporządkowanych na skrzyżowaniach oraz zjazdów na pola będzie posiadała nawierzchnię bitumiczną. Chodniki zaprojektowano z kostki betonowej.

### 2. Parametry techniczne drogi wojewódzkiej nr 203:

- klasa drogi – G

- kategoria ruchu – KR3, KR4,

- prędkość projektowa – teren zabudowany 50 km/h
- prędkość miarodajna – teren zabudowany 60 km/h
- prędkość projektowa – teren niezabudowany 60 km/h
- prędkość miarodajna – teren niezabudowany 80 km/h
- nośność nawierzchni 115 kN/osi
- szerokość jezdni – teren niezabudowany 6,0 m
- szerokość jezdni – teren zabudowany – 7,0 m
- minimalna szerokość pobocza 1,25 m
- szerokość dodatkowych pasów ruchu 3 – 3,5 m
- szerokość chodnika 1,5 – 2,0 m
- szerokość ciągu pieszo-rowerowego 2,5 – 3,0 m.

3. Konstrukcja jezdni głównej i dróg podporządkowanych na skrzyżowaniach będzie posiadała nawierzchnię bitumiczną. Chodniki zaprojektowano o nawierzchni z kostki betonowej. Wszystkie skarpy i przeciwskarpy przebudowywanego odcinka drogi zostaną umocnione humusem i obsiane trawą.

## VII. Warunki realizacji przedsięwzięcia.

1. **Granice realizacji inwestycji oraz linie rozgraniczające teren inwestycji** – oznaczono w załączonych do wniosku inwestora mapach w skali 1:500 z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego DW 203 i dróg innych kategorii oraz linią określającą zakres inwestycji obejmujący również obszary objęte obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury (granice terenu przeznaczonego na czasowe zajęcie pod roboty budowlane), stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji oraz na mapach w skali 1:500, 1:1000 w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

2. **Wymagania dotyczące powiązania dróg krajowych z innymi drogami publicznymi.**

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach administracyjnych województwa pomorskiego, w powiecie słupskim, na terenach gmin: Gmina Ustka i Gmina Miasto Ustka. Na odcinku objętym projektem droga wojewódzka nr 203 powiązana jest z drogą krajową nr 21 (w odległości ok. 30 m za końcem projektowanego odcinka) oraz drogami powiatowymi: nr DP1015G – kier. Gołęcino, nr DP1105G – kier. Starkowo, nr DP1108G – kier. Bruskowo, nr DPG1002G – kier. Modlinek, nr DP1109G – kier. Charnowo, nr 1101G oraz gminnymi: DG101076G – kier. Gołęcino, DG101064G - kier. Modła, DG101130G – kier. Zd. Prod. Morpol, a ponadto z innymi drogami gminnymi poprzez układ skrzyżowań. Projekt nie zmienia zasadniczo sposobu powiązania drogi wojewódzkiej nr 203 z innymi drogami publicznymi w stosunku do stanu istniejącego. Istotną zmianą jest ominięcie msc. Zaleskie i stworzenie przez to dwóch nowych skrzyżowań ze starośladem drogi wojewódzkiej nr 203.

W szczególności inwestor jest zobowiązany do:

- dostosowania parametrów geometrycznych projektowanych skrzyżowań oraz elementów drogowych do przepisów techniczno-budowlanych w zakresie projektowania dróg i mostów;
- dostosowania parametrów połączeń odcinków drogi wojewódzkiej z istniejącymi drogami powiatowymi, gminnymi oraz ze zjazdami do warunków wynikających z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym w zakresie oznakowania, oświetlenia i sygnalizacji;
- dostosowania ciągów pieszych oraz rowerowych do geometrii skrzyżowań z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa ruchu.

3. **Ustalenia dotyczące obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy zjazdów oraz nieodpłatnego przejścia przez tereny wód płynących oraz linii kolejowych.**

- Nakładam na inwestora obowiązek budowy oraz przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych (dróg innych kategorii), zjazdów na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8e do 8j w/w ustawy, na poniżej wyszczególnionych działkach określonych w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, granicami terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

- obreb ewidencyjny 0013 Moźdzanowo na dz. nr: 125/7 w wyniku podziału dz. 125/1.

- obreb ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 470/2 w wyniku podziału dz. 470, 314, 462/10, 462/13 w wyniku podziału dz. 462/5, 437/2, 437/4 w wyniku podziału dz. 437/1, 438/7, 438/5 w wyniku podziału dz. 438/2, 417/1, 417/3 w wyniku podziału dz. 417, 406/2, 462/16 w wyniku podziału dz. 462/4, 409/1, 409/3 w wyniku podziału dz. 409, 460/2 i 460/3 w wyniku podziału dz. 460, 402/2 w wyniku podziału dz. 402.

- obreb ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 102/2 w wyniku podziału dz. 102, 36/2 w wyniku podziału dz. 36, 23/3 w wyniku podziału dz. 23, 115/5, 115/7 w wyniku podziału dz. 115/4.

- obreb ewidencyjny 0021 Starkowo na dz. nr: 463/2 w wyniku podziału dz. 463.

- obreb ewidencyjny 0004 Duninowo na dz. nr: 354, 355, 395, 211/29 w wyniku podziału dz. 211/11, 137/1, 205/8 w wyniku podziału dz. 205/2, 131/10 w wyniku podziału dz. 131/5, 72/8 w wyniku podziału dz. 72/2, 187/10 w wyniku podziału dz. 187/8, 72/10 w wyniku podziału dz. 72/3, 187/12 w wyniku podziału dz. 187/4, 190/3, 185/1, 359, 213/3 w wyniku podziału dz. 213/1, 80/3 w wyniku podziału dz. 80/1, 170/3 w wyniku podziału dz. 170/1, 169/6 w wyniku podziału dz. 169/2, 210/3 w wyniku podziału dz. 210/1, 347/3, 362/3 w wyniku podziału dz. 362/1, 394/2 w wyniku podziału dz. 394.

- obreb ewidencyjny 0005 Duninowo PGR na dz. nr: 19/2 w wyniku podziału dz. 19, 67/2 w wyniku podziału dz. 67, 16/6, 16/1, 16/2, 16/10, 3/20, 23/2 w wyniku podziału dz. 23, 24/6 w wyniku podziału dz. 24/3, 24/8 w wyniku podziału dz. 24/4, 6/25 w wyniku podziału dz. 6/6, 6/23 w wyniku podziału dz. 6/11, 6/34 w wyniku podziału dz. 6/10, 6/29 w wyniku podziału dz. 6/9, 25/9 w wyniku podziału dz. 25/5, 17, 21/16 w wyniku podziału dz. 21/14, 29/4 w wyniku podziału dz. 29/2.

- obreb ewidencyjny 0022 Wodnica na dz. nr: 6, 4, 41/4 w wyniku podziału dz. 41/1, 48/15 w wyniku podziału dz. 48/12, 25/2 w wyniku podziału dz. 25, 28/1, 49, 334/2.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obreb ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 2628/2 w wyniku podziału dz. 2628, 906/87 w wyniku podziału dz. 906/63, 906/89 w wyniku podziału dz. 906/62, 906/91 w wyniku podziału dz. 906/61, 906/93 w wyniku podziału dz. 906/60, 906/59, 2624/2 w wyniku podziału dz. 2624, 907/1, 2784/2 w wyniku podziału dz. 2784, 1910/4, 2783/2 w wyniku podziału dz. 2783, 1910/3, 1910/2, 1910/6 w wyniku podziału dz. 1910/1, 1759/2, 2302/19 w wyniku podziału dz. 2302/5, 1995/3, 1988/5, 1989/7 w wyniku podziału dz. 1989/1, 507/9 w wyniku podziału dz. 507/5, 2028/2 w wyniku podziału dz. 2028, 523/4, 525/4, 526/2, 527/1, 472, 471, 2692/2 w wyniku podziału dz. 2692, 906/71, 907/1, 907/6 w wyniku podziału dz. 907/4, 1824/5 w wyniku podziału dz. 1824/3, 1937/2 w wyniku podziału dz. 1937, 1458/2 w wyniku podziału dz. 1458, 1447/2 w wyniku podziału dz. 1447, 521/2 w wyniku podziału dz. 521, 509/8 w wyniku podziału dz. 509/6, 1760, 502/1, 505, 1908/10 w wyniku podziału dz. 1908/7, 1909/13 w wyniku podziału dz. 1909/1.

oraz na działkach objętych obowiązkiem przebudowy lub budowy na terenach wód płynących (nieodpłatnego przejścia przez tereny wód płynących – art. 20a ww. ustawy) zlokalizowanych w:

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221210\_2 Gmina Ustka:

- obreb ewidencyjny 0025 Zaleskie na dz. nr: 466, 297/2.

- obreb ewidencyjny 0026 Zaleskie PGR na dz. nr: 101, 109.

- obreb ewidencyjny 0021 Starkowo na dz. nr: 602, 599.

- obreb ewidencyjny 0004 Duninowo na dz. nr: 398.

- obreb ewidencyjny 0022 Wodnica na dz. nr: 5, 47, 7/2.

woj. pomorskie, powiat słupski, jedn. ewid. 221201\_1 Miasto Ustka:

- obreb ewidencyjny 0001 Miasto Ustka na dz. nr: 394.

4. Ustalenia dotyczące określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy infrastruktury i przebudowy dróg innych kategorii.

- W związku z obowiązkiem budowy oraz przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych (dróg innych kategorii), zjazdów na podstawie

art. 11f ust. 1 pkt 8e do 8j w/w ustawy, wystąpi konieczność ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości przez właścicieli i zarządców na działkach wyszczególnionych powyżej (pkt VII 3.), określonych w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym oraz zestawieniu „Określenie nieruchomości bądź ich części, z których korzystanie będzie ograniczone” stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. – Dz. U. z 2016 r. poz. 2147*) w związku z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

W związku z powyższym właścicielom nieruchomości przysługują roszczenia określone w art. 124 ust. 4 i 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a ograniczenia w korzystaniu podlegają zasadom określonym w art. 124 ust. 4-8 tej ustawy.

W szczególności:

- niezwłocznie po przebudowie sieci i urządzeń uzbrojenia terenu istnieje obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego;
- jeśli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości należy się odszkodowanie na zasadach określonych w wymienionej ustawie;
- jeżeli przebudowa urządzeń i sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel może żądać wykupienia własności przedmiotowej nieruchomości.

Szczegółowy zakres przedmiotowy, wykaz oraz lokalizację nieruchomości wymagających ustalenia ograniczeń w użytkowaniu dla zrealizowania przez inwestora obowiązku w związku z obowiązkiem budowy oraz przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych (dróg innych kategorii), zjazdów przedstawiono w projekcie budowlanym (załącznik nr 3 do niniejszej decyzji).

**5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz obronności państwa.**

#### **5.1. Ochrona środowiska.**

Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami prawa, a także zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji nr 7/2014 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydanej przez Wójta Gminy Ustka w dniu 15 lipca 2016 r.

**5.1.1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć działania minimalizujące uciążliwość planowanej inwestycji dla terenów sąsiednich oraz uwzględnić konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków.** Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z opracowanym planem i harmonogramem, w oparciu o sprawny technicznie sprzęt, właściwą jego eksploatację i konserwację, zgodnie z zasadą ograniczonego zajęcia i przekształcenia terenu do niezbędnego minimum. Inwestycję realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji środowiskowej jw., i z zastosowaniem określonych w decyzji środków ochronnych, z zapewnieniem stałego nadzoru przyrodniczego w zakresie (w zależności od potrzeb): ornitologicznym, herpetologicznym, entomologicznym, mykologicznym, lichenologicznym i botanicznym.

**5.1.2. Oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko będą miały charakter jedynie lokalny, krótkotrwały i odwracalny, nie wystąpią oddziaływania transgraniczne.**

**5.1.3. Z uwagi na lokalizację inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na siedliska przyrodnicze i gatunkowe, nie zaburzy integralności obszarów Natura 2000.**

**5.2. Inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Starosty Słupskiego nr 577/2016 z dnia 07 grudnia 2016 r. o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych, rowów melioracyjnych i z rzut wód opadowych za pośrednictwem wylotów do wód powierzchniowych oraz rowów.**

#### **5.3. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej.**

Zamierzenie inwestycyjne zostało pozytywnie zaopiniowane przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w dniu 30.09.2015 r. (pismo ARD.5183.557-2.2015.KM-P). W dniu 14.10.2015 r. PWKZ wydał decyzję – pozwolenie nr ARD.5161.111.2015.PK na przeprowadzenie

badań archeologicznych wyprzedzających inwestycję w msc. Zaleskie, natomiast w dniu 26.11.2015 r. decyzję l.dz. ZND-III.5142.89.2015.ED pozwalającą na przeprowadzenie robót budowlanych na terenie parku w Duninowie.

#### **5.4. Potrzeby obronności państwa.**

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić wymagania techniczno - obronne w zakresie przygotowania infrastruktury drogowej na potrzeby obronne Państwa określone w „Zarządzeniu nr 11 Ministra Infrastruktury z dnia 4 lutego 2008 r.” (Dz. U. *MI* nr 3 poz. 10 z dnia 4 lutego 2008 r.).

#### **6. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej;
- możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej. Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

#### **7. Zasady prowadzenia robót budowlanych.**

Przy realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić warunki prowadzenia prac budowlanych wynikające z uzyskanych uzgodnień, decyzji i opinii oraz zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy Prawo budowlane:

##### **1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- roboty budowlano-montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia na teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora;
- wycinkę drzew i krzewów prowadzić zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami;
- stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty i certyfikaty;
- zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie;
- w uzgodnieniu z właściwymi organami należy opracować projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy;

##### **2. Szczegółowe wymagania dotyczące sprawowania nadzoru na budowie:**

- prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót) i zapewnić pełne wywiązanie się z przewidzianych prawem obowiązków (art. 42 ust. 1, 2, 3a i 4 Prawa budowlanego);
- inwestycja wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., nr 138, poz. 1554 z późn. zm.);
- inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania (dotyczy obiektów kategorii IV, XXII, XXV, XXVI);
- zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (dotyczy obiektów kategorii XXVIII);
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

#### **8. Pozostałe ustalenia.**

**8.1.** - Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usuwanie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – tekst jednolity z 2015 r. poz. 2031).

**8.2.** - Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomościami, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 6 ww. specustawy, na podstawie ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach, są zobowiązane do dokonania nieodpłatnie, z zastrzeżeniem ust. 3, wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a właściwym zarządcą drogi,

- drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów, o której mowa w art. 20b ust.1 ww. specustawy staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych,
- koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi właściwy zarządca drogi.

## UZASADNIENIE

Działający z upoważnienia Zarządu Województwa Pomorskiego w Gdańsku Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku – Pan Grzegorz Stachowiak w dniu 03 kwietnia 2017 r. wystąpił do tut. organu z wnioskiem o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Ustka – granica województwa”.

Do wniosku dołączono mapę przedstawiającą przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, mapy z projektem podziału nieruchomości, analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze, wymagane opinie oraz 4 komplety projektu budowlanego wraz z aktualnymi zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy dnia 7 lipca 2004 r. – Prawo budowlane.

W trakcie rozpoznania przez tut. organ złożonej dokumentacji, inwestor dokonywał korekty wniosku w dniach 22.05.2017 r. oraz 30.05.2017 r. oraz 31.07.2017 r. dotyczącej ustalenia ostatecznej listy i numeracji działek nieruchomości objętych wnioskiem, ze względu na przeprowadzane i ujawniane podziały oraz aktualizację wypisów z rejestru gruntów. Postanowieniem WI-IV.7820.2.2017 z dnia 29.06.2017 r. nałożono na inwestora obowiązek dostarczenia brakującego elementu projektu budowlanego – opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego oraz zaktualizowanego zestawienia „Określenie nieruchomości bądź ich części, z których korzystanie będzie ograniczone”. W dniu 27.07.2017 r. przy piśmie nr WPI.2212.9.264.17.2013.LU Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku dostarczył do tut. organu brakujące elementy dokumentacji.

Postanowieniem nr WI-IV.7840.5.4.2015.MS z dnia 17.06.2016 r. tutejszy organ udzielił dla niniejszej inwestycji zgody na odstąpienie od przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie umożliwiającym zmniejszenie: szerokości drogi wojewódzkiej nr 203, odstępów pomiędzy sąsiednimi skrzyżowaniami drogi wojewódzkiej nr 203 z drogami powiatowymi i gminnymi, szerokości pasa ruchu poza terenem zabudowanym, promieni łuków kołowych w planie.

Wg oświadczenia Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku zawartego we wniosku, właścicielem nieruchomości gruntowych - działek leżących w granicach obecnie istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 203, na których zlokalizowana jest inwestycja drogowa, oznaczonych ewidencyjnie jako działki:

Lp.	Nr działki	Obręb	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	319	Zaleskie	dr	SL1S/00085927/2
2	490	Zaleskie	dr	SL1S/00085927/2
3	116	Zaleskie PGR	dr	SL1S/00085928/9
4	115/3	Zaleskie PGR	dr	SL1S/00085928/9
5	601	Starkowo	dr	SL1S/00085924/1
6	388/2	Duninowo	dr	SL1S/00085926/5
7	14/1	Duninowo PGR	dr	SL1S/00085925/8
8	7/1	Wodnica	dr	SL1S/00085922/7
9	7/3	Wodnica	dr	SL1S/00085922/7
10	905	Ustka obręb 0001	dr	SL1S/00085922/7
11	502/2	Ustka obręb 0001	dr	SL1S/00108767/0

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Oddział Zamiejscowy Wydziału Infrastruktury

ul. Jana Pawła II 1, 76-200 Słupsk, tel.: 59 846 85 58, fax: 59 846 85 58

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi\_slupsk@gdansk.uw.gov.pl

jest Województwo Pomorskie.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa pomorskiego w powiecie słupskim, na terenie gmin: Gmina Ustka i Gmina Miasto Ustka. Rozbudową objęto odcinek drogi wojewódzkiej nr 203 od granicy województwa pomorskiego do skrzyżowania z drogą krajową nr 21 w Ustce (bez skrzyżowania - ul. Boh. Westerplatte i Dworcowa).

Odcinek od granicy województwa do msc. Zaleskie przebiega w większości w starym śladzie drogi – zaplanowano przebudowę skrzyżowania z DP 1015G oraz budowę ścieżki rowerowej poza korpusem drogi. W km od ok. 1+320 do km 2+700 droga będzie w nowym śladzie, stanowiąc obejście msc. Zaleskie. Zaprojektowano nowe skrzyżowanie obejścia ze starośladem - typu rondo (z DP 1105G). W msc. Duninowo wybudowane i przebudowane zostaną chodniki oraz ciągi pieszo-rowerowe i zatoka autobusowa. Na odcinku pomiędzy Duninowem a Wodnicą, prowadzonym w śladzie istniejącej drogi przebudowane zostanie skrzyżowanie z drogą gminną 101130G oraz wykonany ciąg pieszo-rowerowy. W msc. Wodnica zaprojektowano chodnik (w części obustronny) oraz ścieżkę rowerową, na skrzyżowaniu z DP 1109P – rondo. Odcinek usteki drogi wojewódzkiej nr 203 będzie całkowicie w starym śladzie - zaprojektowano dwa ronda (na skrzyżowaniach z ul. Kwiatową i Narutowicza oraz na skrzyżowaniu z ul. F. Zubrzyckiego). Na skrzyżowaniach z ul. Wilczą i Polną zaplanowano lewoskręty.

Zakres prac obejmuje: - rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 203 na długości ok. 11,8 km, poszerzenie jezdni, wzmocnienie konstrukcji nawierzchni, korekty łuków poziomych, spadków poprzecznych jezdni, przebudowę skrzyżowań na całym odcinku inwestycji, przebudowę i budowę obiektów inżynierskich, w tym przepustów i konstrukcji mostowych, przebudowę zjazdów, przebudowę lub budowę zatok autobusowych, przebudowę lub budowa chodników i ciągów pieszo-rowerowych na terenie miejscowości, przebudowę dawnego przejazdu kolejowego, odbudowę i przebudowę rowów drogowych i melioracyjnych, odwodnienia drogi, przebudowę lub budowę kanalizacji deszczowej, budowę urządzeń podczyszczających wody opadowe, przebudowę lub budowę oświetlenia drogowego, przebudowę kolizji uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz kolidującej infrastruktury technicznej, zagospodarowanie zieleni w granicach pasa drogowego, wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu, montaż barier ochronnych i balustrad, wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

Dla przedmiotowej inwestycji w dniu 15 lipca 2016 r. została wydana Decyzja nr 7/2014 Wójta Gminy Ustka o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Z uwagi na lokalizację inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na siedliska przyrodnicze i gatunkowe, nie zaburzy integralności obszarów Natura 2000. Warunki realizacji przedsięwzięcia określone w ww. decyzji zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej. Tutejszy organ nie stwierdził zmian we wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej w stosunku do wymagań, określonych w decyzji jw.

Na wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych, rowów melioracyjnych i z rzut wód opadowych za pośrednictwem wylotów do wód powierzchniowych oraz rowów Starosta Słupski wydał stosowne pozwolenia wodno-prawne - decyzją nr 577/2016 z dnia 07 grudnia 2016 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tutejszy organ zawiadomił właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w wypisie z rejestru gruntów (katastrze nieruchomości) oraz w drodze obwieszczenia poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego Delegatura w Słupsku, Urzędu Miejskiego w Ustce, Urzędu Gminy Ustka, oraz w prasie lokalnej. W trakcie prowadzonego postępowania, do tut. organu wpłynęła uwaga zainteresowanego: Pana Marka Szwemin, właściciela działki nr 416 obręb Zaleskie (pismo z dnia 26.06.2017 r.), dotycząca zastosowanych rozwiązań projektowych, mających wpływ na podział ww. działki, wraz z sugestiami zmian tych rozwiązań.

W dniu 30.06.2017 r. pismem WI.IV.7820.2.2017.TH wyjaśniono stronie, iż w zakresie kompetencji organu orzekającego jest sprawdzenie złożonej przez inwestora dokumentacji pod kątem jej zgodności z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, nie zaś wybór rozwiązań projektowych. Poinformowano, że to inwestor jest kreatorem miejsca, sposobu i kształtu realizowanej inwestycji. W związku z powyższym kserokopie pisma zainteresowanego przekazano do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, realizującego przedmiotową inwestycję. Pismem WPI.2212.9.270.17.2013.LU z dnia 28.07.2017 r. ZDW Gdańsk odniósł się do kwestii opisanych w przekazanym piśmie, udzielając zainteresowanemu stosownych wyjaśnień.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na wniosek zarządcy drogi nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy, polegający na



terminowym rozpoczęciu inwestycji. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji ze względu na pilną konieczność poprawy warunków bezpieczeństwa użytkowników drogi, poprawy płynności ruchu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 203, zmniejszenia emisji spalin do powietrza atmosferycznego, ograniczenia emisji hałasu komunikacyjnego.

Przedłożony do wniosku o wydanie niniejszej decyzji projekt budowlany uzyskał wymagane prawem uzgodnienia i opinie oraz pozwolenia ze strony odpowiednich organów i instytucji oraz uwzględnia warunki realizacji inwestycji określone w tych dokumentach.

Analiza wszystkich złożonych dokumentów w świetle art. 11a do 11d wymienionej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 35 ustawy Prawo budowlane wykazała, że występując o wydanie niniejszej decyzji wnioskodawca przedłożył wszystkie dokumenty wymagane przepisami prawa właściwymi w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym, na podstawie art. 11a ust.1 wymienionej ustawy, nie można odmówić wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Biorąc po uwagę powyższe należało orzec jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



.....  
pieczęć okrągła

Niniejsza decyzja  
jest ostateczna  
*06.09.2017*  
*T. Hincio*

z up. Wojewody Pomorskiego

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Agnieszka Wrońska  
Kierownik Oddziału Zamiejscowego  
Wydziału Infrastruktury

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej decyzji:

1./ Mapy z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego DW 203, pasa drogowego dróg innych kategorii oraz linią określającą zakres inwestycji obejmujący również obszary objęte obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury (granice terenu przeznaczonego na czasowe zajęcie pod roboty budowlane) - **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

2./ Mapy opracowania podziału nieruchomości jw. - **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.

3./ Projekt budowlany "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Ustka – granica województwa" - **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji.

Zakres projektu obejmuje:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 203 na długości ok. 11,8 km,
- poszerzenie jezdni, wzmocnienie konstrukcji nawierzchni,
- korekty łuków poziomych, spadków poprzecznych jezdni,
- przebudowę skrzyżowań na całym odcinku inwestycji,
- przebudowę i budowę obiektów inżynierskich, w tym przepustów i konstrukcji mostowych,
- przebudowę zjazdów,
- przebudowę lub budowę zatok autobusowych,
- przebudowę lub budowa chodników i ciągów pieszo-rowerowych na terenie miejscowości,
- przebudowę dawnego przejazdu kolejowego,
- odbudowę i przebudowę rowów drogowych i melioracyjnych, odwodnienia drogi,
- przebudowę lub budowę kanalizacji deszczowej, budowę urządzeń podczyszczających wody opadowe,
- przebudowę lub budowę oświetlenia drogowego,
- przebudowę kolizji uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz kolidującej infrastruktury technicznej,
- zagospodarowanie zieleni w granicach pasa drogowego, wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu,

- montaż barier ochronnych i balustrad,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

4./ Zestawienie: „Określenie nieruchomości bądź ich części, z których korzystanie będzie ograniczone” – załącznik nr 4 do niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. O zarejestrowanie dziennika budowy, zgodnie z postanowieniami art. 45 ustawy Prawo budowlane oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. (*Dz. U. Nr 108 z 2002 r. poz. 953 z późn. zm.*), inwestor powinien wystąpić do organu administracji architektoniczno-budowlanej, który wydał niniejszą decyzję o pozwoleniu na budowę, po dniu, w którym decyzja stała się ostateczna.
2. Inwestor, zgodnie z postanowieniami art. 83 i art. 41 ustawy Prawo budowlane jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a) Oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządowej,
  - b) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządowej.

#### Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku,  
ul. Mostowa 11 a, 80-778 Gdańsk, (6 egz. decyzji + mapy – zał. nr 1 i 2; + 2 kpl. PB – zał. nr 3 + zestawienie - zał. nr 4)
2. a/a (1 egz. decyzji + mapy – zał. nr 1 i 2; + 1 kpl. PB – zał. nr 3 + zestawienie - zał. nr 4)

#### Do wiadomości:

3. Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gdańsku  
ul. Na Stoku 50, 80-874 Gdańsk, (plus 1 kpl. PB – zał. nr 3),
4. Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa – PUW Gdańsk (plus zestawienie – zał. nr 4),

#### zawiadomienie:

Strony i podmioty wg odrębnego wykazu.