



UMOWA NR/2016 - 2018

Umowa zawarta w Gdańsku w dniu2016r.

pomiędzy:

Województwem Pomorskim - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80 –
778 Gdańsk ,

reprezentowanym przez:

- 1) Pana Grzegorza Stachowiaka - Dyrektora
- 2) przy kontrasygnacie Pani Marii Awraniec – Z-cy Dyrektora ds. Finansowych
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

siedzibą.....,

posiadającym wpis do.....

prowadzonego przez.....,

pod numerem NIP

reprezentowanym przez:

- 1)

zwanym dalej „Inżynierem”.

Zamawiający oraz Inżynier w treści niniejszej umowy łącznie zwani są „Stronami”, indywidualnie zaś „Stroną”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Inżynier zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego pełnienie nadzoru inwestorskiego wraz z koordynacją i kontrolą rozliczenia **ZADANIA „Budowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 214 na odcinku Łeba – Białogarda wraz z budową obwodnicy w m. Wicko”**, zgodnie z ofertą Inżyniera, która stanowi załącznik **nr 1** do niniejszej umowy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz zgodnie z dokumentacją określoną w § 2 ust. 5.
2. Oferta Inżyniera została wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, oznaczenie sprawy
3. Niniejsza umowa nie obejmuje usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego w okresie rękojmi i gwarancji jakości robót budowlanych, która jest przedmiotem oddzielnej umowy.
4. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 - Opis Przedmiotu Zamówienia
 - Oferta Inżyniera

§ 2

Obowiązki Inżyniera

1. Inżynier zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi wraz z rozliczeniem finansowym ZADANIA w terminie od podpisania umowy do **31.07.2018 r.**
2. Obowiązki Inżyniera obejmują w szczególności:
 - 1) organizację, nadzór, koordynację i zakończenie całego procesu inwestycyjnego związanego z realizacją ZADANIA, w tym:
 - a) wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w pełnym zakresie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
 - b) koordynowanie czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót,
 - c) rozliczanie finansowe ZADANIA;
 - 2) udział w czynnościach przekazywania terenu budowy Wykonawcy robót przez Zamawiającego;
 - 3) nadzorowanie i kontrolowanie prawidłowego prowadzenia dziennika budowy;
 - 4) nadzorowanie i kontrolowanie wykonywania postanowień umowy z Wykonawcą robót w stosunku do realizacji elementów ZADANIA, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przepisami z nim związanymi;
 - 5) nadzorowanie i kontrolowanie zgodności działań Wykonawcy robót ze sporządzonym przez niego i zatwierdzonym:
 - a) Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Plan BIOZ);
 - b) Planem Zapewnienia Jakości (PZJ);
 - c) projektem organizacji ruchu na czas budowy;
 - d) harmonogramem rzeczowo-finansowym ZADANIA;
 - 6) czuwanie nad prawidłową organizacją i zabezpieczeniem robót, zaplecza i terenu budowy, utrzymywaniem przez Wykonawcę robót porządku na terenie budowy;
 - 7) kontrolę zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym, projektem tymczasowej organizacji ruchu i stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę robót obowiązku,
 - 8) monitorowanie postępu robót budowlanych oraz składanie Zamawiającemu stosownych raportów;
 - 9) sprawdzanie i opiniowanie założeń technologicznych i materiałowych przyjętych w opracowywanej dokumentacji projektowej;
 - 10) organizowanie narad koordynacyjnych (w tym protokołowanie przebiegu narad i dostarczenie kopii protokołu wszystkim uczestnikom narad) oraz udział swoich przedstawicieli w naradach;
 - 11) reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z umową z Wykonawcą robót, a w szczególności współpraca z lokalnymi samorządami, organizacjami i mieszkańcami;
 - 12) prowadzenie regularnych inspekcji na placu budowy w celu sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych, a w szczególności sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania

i odbioru robót budowlanych, dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

- 13) Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa prac w tym zgodności z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego, sposobu prowadzenia robót pod ruchem i utrzymania porządku na placu budowy, a także przestrzegania przez Wykonawcę robót obowiązków dotyczących zasad postępowania z niewybuchami i niewypałami oraz stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę robót obowiązku;
 - 14) wnioskowanie do Zamawiającego wraz z Kierownikiem budowy o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części oraz na wykonanie robót zamiennych, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie z Wykonawcą robót. Przedmiotowy wniosek należy przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania;
 - 15) sprawdzanie i odbieranie wykonanych robót budowlanych, w tym kontrola i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia ich do odbioru z potwierdzeniem wpisem Wykonawcy do dziennika budowy;
 - 16) przygotowanie i potwierdzanie gotowości robót do odbiorów częściowych, odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tych odbiorów;
 - 17) kontrola i potwierdzanie ilości faktycznie wykonanych robót;
 - 18) potwierdzanie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorach częściowych i odbiorze końcowym;
 - 19) uczestniczenie w posiedzeniach powołanych przez Zamawiającego;
 - 20) prowadzenie, przechowywanie i archiwizacja dokumentacji związanej z realizacją ZADANIA, rozliczeniami i czynnościami wykonywanymi w ramach niniejszej umowy;
 - 21) wykonanie w trakcie realizacji ZADANIA badań kontrolnych w ilości co najmniej 10% badań i pomiarów głównych asortymentów robót drogowych, mostowych i branżowych przewidzianych w Specyfikacji Technicznej (dalej także: „ST”). Badania i pomiary muszą obejmować roboty oraz materiały przeznaczone do wybudowania wymienione w ST, oraz wykonanie oceny tych wyników badań;
 - 22) wykonanie szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej stanu istniejącego drogi, w tym m.in. przylegających posesji, zjazdów użytkowych, ogrodzeń oraz skrzyżowań w celu udokumentowania stanu faktycznego przed rozpoczęciem ZADANIA;
 - 23) udział w protokolarnym przekazaniu przez Wykonawcę robót znajdujących się na terenie budowy materiałów, wyrobów budowlanych i wykonanych robót oraz w inwentaryzacji wykonanych robót, w razie odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót przez którąkolwiek ze stron, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 24) inne obowiązki określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Inżynier będzie zobowiązany do:
- 1) przygotowania:
 - a) harmonogramów płatności oraz wszystkich innych dokumentów i informacji związanych z realizacją ZADANIA, których Zamawiający zażąda w wyznaczonym przez niego terminie,
 - b) sporządzenia zestawienia końcowego wykonanych robót i zestawienia faktur wystawionych w trakcie realizacji umowy z Wykonawcą robót,

- 2) prowadzenia na bieżąco rejestru spraw ZADANIA i rozliczania środków, a w szczególności:
 - a) pobrania od Wykonawcy robót, na koniec każdego miesiąca, wycenionego zestawienia robót w celu stwierdzenia zgodności wykonywania robót z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
 - b) potwierdzania wartości robót wykonanych, za które Wykonawca robót powinien otrzymać zapłatę,
 - c) kontroli płatności Wykonawcy robót budowlanych zatwierdzonym podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, zgodnie z warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych dla ZADANIA,
 - d) weryfikacji postanowień umów Wykonawcy robót z podwykonawcami i kolejnymi podwykonawcami zgodnie z warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych dla ZADANIA,
 - e) gromadzenia wszelkich dokumentów z realizacji ZADANIA, dokumentów pochodzenia materiałów i wyrobów budowlanych, ich certyfikatów, dokumentów dostaw, montażu i gwarancji urządzeń;
- 3) uczestniczenia we wszystkich procedurach kontrolnych ZADANIA.
4. Inżynier zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji niniejszej umowy. Inżynier zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu odpis (kopię) umowy ubezpieczenia w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie należy stosować Opis Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik nr 3 do tej umowy.
6. *Inżynier oświadcza, że podmiot trzeci - , na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ww. podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Inżynier będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Inżyniera warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.*
7. *Inżynier zapewnia, że podmiot trzeci -, na zasoby którego w zakresie zasobów finansowych powoływał się składając ofertę, będzie ponosił wraz z Inżynierem solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy i w przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez Inżyniera z przyczyn niewypłacalności będzie zobowiązany do przekazania Inżynierowi środków zapewniających wykonanie przedmiotu umowy. Wzajemne rozliczenia Inżyniera i w.w. podmiotu trzeciego z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.*
8. *Dokument potwierdzający zobowiązanie podmiotu trzeciego - do solidarnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zasobów finansowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, określający szczegółowo wysokość zobowiązania oraz zasady wypłaty świadczenia stanowi załącznik nr do umowy.*

§ 3

Kontrola harmonogramu rzeczowo-finansowego

1. Inżynier będzie zobowiązany do czuwania nad aktualnością harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz opiniowania kolejnych zaktualizowanych harmonogramów przedkładanych przez Wykonawcę robót.
2. Inżynier będzie zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o przewidywanych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na prace określone w harmonogramie, o którym mowa w ust. 1, lub opóźnić ich wykonywanie.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Inżynier zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi oraz przeprowadzenie ostatecznego rozliczenia ZADANIA **w terminie do 31.07.2018 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 1, do czasu faktycznego zakończenia i rozliczenia ZADANIA.

§ 5

Personel Inżyniera i jego obowiązki

1. Inżynier zapewni nadzór inwestorski nad ZADANIEM w zakresie określonym w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane oraz wynikającym z umów z Wykonawcą robót.
2. Osobą wyznaczoną do pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu będzie
3. Inżynier ustanawia następujący zespół specjalistów dla ZADANIA:
 - 1) Nadzór nad realizacją całego ZADANIA
 - a) Inżynier Kontraktu (koordynator)
 - b) Specjalista ds. rozliczeń
 - c) Specjalista ds. materiałowych/technolog,
 - d) Specjalista ds. geotechnicznych
 - a) Specjalista ds. przyrodniczych/środowiskowych
 - b) Geodeta
 - c) Inni według potrzeb
 - 2) Nadzór na etapie realizacji robót budowlanych:
 - b) Inspektor nadzoru robót drogowych,
 - c) Inspektorzy nadzoru wszystkich branż występujących w projekcie
 - d) Inni według potrzeb.
4. Inżynier przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dotyczące osób, które sprawują funkcje przy realizacji przedmiotu umowy, dla których ustawa Prawo Budowlane wymaga posiadanie uprawnień dotyczące wszystkich niezbędnych dla realizacji zadania Specjalistów, o których mowa w punkcie 2.1.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia
5. Dokumenty niezbędne do pełnienia powierzonych funkcji, dotyczące wszystkich pozostałych niezbędnych dla realizacji ZADANIA Inspektorów Nadzoru inwestorskiego i pozostałych specjalistów, Inżynier przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni przed powierzeniem im zadań.

6. Inżynier zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w SIWZ, tj. czynności związane z rozliczeniem budowy i nadzorem nad technologią i materiałami stosowanymi do wykonania robót, będą w okresie realizacji Umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie.
7. Inżynier na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć do wglądu bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami Wykonawcy lub Podwykonawcy (wykonujące czynności określone w ust. 6) w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). W tym celu Inżynier zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę, uniemożliwiające odczytanie danych osobowych pracowników (anonimizacji podlegają m.in. takie dane jak: imię i nazwisko, adres zamieszkania, data urodzenia, numer PESEL, numer i seria dowodu osobistego, informacja o wysokości wynagrodzenia, itp.).
8. Nieprzedłożenie przez Inżyniera w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 7 kopii umów zawartych przez Inżyniera z osobami, o których mowa w ust. 6 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
9. Inżynier najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności określone w ust. 6 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
10. Wszelkie spory na budowie pomiędzy Wykonawcą robót a Nadzorem w trakcie wykonywania robót budowlanych rozstrzyga Inżynier.
11. Inżynier jest uprawniony do wydawania Wykonawcy robót poleceń związanych, z jakością i ilością robót, niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z umową ich wykonania, w szczególności:
 - 1) żądania okazania lub dostarczenia: próbek producenta materiałów, certyfikatów zgodności z odpowiednią normą, aprobat technicznych, atestów, dokumentów potwierdzających plan zapewnienia jakości,
 - 2) usunięcia z terenu budowy materiałów i urządzeń niespełniających wymagań określonych w umowie z Wykonawcą robót i dokumentacji projektowej,
 - 3) wykonania wszelkich prac niezbędnych dla zabezpieczenia robót z powodu wypadku lub innych nieprzewidzianych okoliczności,
 - 4) wykonania wszelkich prac niezbędnych dla usunięcia wad ujawnionych w trakcie prowadzonych robót lub odbioru,
 - 5) odkrycia uprzednio zakrytych robót, lub wykonanie otworów niezbędnych dla zbadania robót w przypadkach określonych w umowie z Wykonawcą robót,
 - 6) Inżynier jest zobowiązany do odniesienia się, w terminie do 3 dni od dnia wpisania w Dzienniku Budowy, do wszelkich problemów zgłoszonych przez Wykonawcę robót w tym do zgłoszenia do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
12. Inżynier będzie informował Zamawiającego o konieczności zmiany, w tym wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji Dokumentacji projektowej oraz będzie opiniował wnioski Wykonawcy robót w tych sprawach.

13. Inżynier nie jest uprawniony do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza określone w umowie z Wykonawcą robót, wynagrodzenie Wykonawcy robót i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w Dokumentacji projektowej.
14. Inżynier jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich zmian skutkujących wzrostem ceny kontraktowej lub wydłużeniem terminu zakończenia robót budowlanych.
15. Inżynier wraz z zespołem specjalistów pełnią swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w osobistym wykonywaniu obowiązków Inżynier będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób wymienionych w ust. 2 i ust. 3. Zastępcy ustanowieni w ten sposób będą posiadać uprawnienia i doświadczenie zawodowe zgodne z wymaganiami zawartymi w SIWZ.
16. Inżynier niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zamiarze zmiany personelu ze wskazaniem nazwiska/nazwisk zastępcy/zastępców, ich uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany.
17. Każda zmiana w/w osób wymaga zgody Zamawiającego. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Inżyniera Kontraktu wymaga zgody Zamawiającego oraz zawarcia aneksu do umowy.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Inżynier oświadcza, że wszystkie usługi wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.¹
- 1* Inżynier oświadcza, że następujące wskazane w ofercie usługi wykonane zostaną przez podwykonawców:²

Zmiana podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Inżyniera na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy z przyczyn obiektywnych zmieniany podwykonawca nie będzie mógł uczestniczyć w realizacji niniejszej umowy i Inżynier przedstawi aktualne dokumenty potwierdzające, że proponowany podwykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowań o zamówienie publiczne na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Pzp i spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie niższym niż zmieniany podwykonawca.*

**Pozostałe usługi Inżynier wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.*

2. Nie później niż 7 dni przed planowanym dopuszczeniem do wykonania usług podwykonawcy, Inżynier przedłoży Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu usług.
3. Zatrudnienie podwykonawcy przed przedłożeniem Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 2, może stanowić podstawę wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z winy Inżyniera.

¹ Dotyczy sytuacji, gdy Inżynier wszystkie roboty wykonuje siłami własnymi.

² Dotyczy sytuacji, gdy zatrudnieni będą podwykonawcy, ale nie wskazani w ofercie.

4. Inżynier jest odpowiedzialny, jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak również podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy.
5. Termin zapłaty przez Inżyniera wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Inżynierowi lub podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
6. Inżynier ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
7. Inżynier zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
8. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Inżyniera wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Inżynier jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
9. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy następuje w trakcie jej realizacji, Inżynier na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę/dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy.

§ 7

Odbiory

Inżynier jest zobowiązany do:

- 1) sprawdzenia dokumentów i potwierdzenia gotowości Wykonawcy robót do odbioru,
- 2) wyegzekwowania od Wykonawcy robót dostarczenia przed odbiorem wycenionego zestawienia robót określonych w umowie z Wykonawcą robót, a także sprawdzenia tych dokumentów,
- 3) wskazania robót, lub obowiązków Wykonawcy robót, których wykonanie będzie wymagane w celu gotowości do odbioru, w przypadku stwierdzenia, że roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru,
- 4) wyznaczania w porozumieniu z Zamawiającym terminów odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót,
- 5) wyegzekwowania uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót w razie stwierdzenia wad,
- 6) sporządzania protokołów odbioru na formularzach Zamawiającego,
- 7) przekazania Zamawiającemu zweryfikowanych dokumentów po dokonanych odbiorze końcowym, w tym, dokumentacji, o której mowa w art. 60 ustawy Prawo budowlane, z wyłączeniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, którą należy dostarczyć w terminie do 21 dni od daty dokonania odbioru końcowego,

- 8) wyegzekwowania przygotowania przez Wykonawcę robót zawiadomienia o zakończeniu budowy, o którym mowa w art. 54, art. 56 i art. 57 oraz art. 59 ust. 4a ustawy Prawo budowlane i przekazania go Zamawiającemu,
- 9) uczestnictwa w obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a ustawy Prawo budowlane,
- 10) uczestniczenia w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych.

§ 8

Rozliczenia finansowe ZADANIA

1. Inżynier będzie czuwał nad prawidłowym i terminowym rozliczaniem ZADANIA, zgodnie z umową z Wykonawcą robót i harmonogramem rzeczowo-finansowym, tj.
 - 1) przygotowywał wszystkie dokumenty niezbędne dla uruchomienia płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy robót w tym:
 - a) podpisane bez zastrzeżeń przez właściwych Specjalistów protokoły odbioru,
 - b) sprawdzone w ciągu 14 dni i podpisane przez właściwych Specjalistów i potwierdzone przez Inżyniera rozliczenie kwoty należnej Wykonawcy robót za wykonanie robót,
 - 2) sporządzał wnioski o zapłatę kar umownych oraz wnioski o dokonanie innych potrąceń wynikających z umowy z Wykonawcą robót.
2. Inżynier opracuje i dostarczy Zamawiającemu końcowe rozliczenie w terminie do 21 dni od daty odbioru końcowego ZADANIA. Rozliczenie powinno zawierać podział na poszczególne składniki majątku, a także wykaz środków trwałych z podaniem ich wielkości charakterystycznych i parametrów technicznych niezbędnych do wprowadzenia ich do ewidencji.

§ 9

Warunki realizacji umowy

1. Inżynier zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
2. Inżynier odpowiada za zachowanie należytej staranności, w granicach wyznaczonych przez kodeks cywilny dla odpowiedzialności zleceniobiorcy.
3. Inżynier będzie zobowiązany do protokolarnego przejęcia i zapoznania się z całością dokumentacji ZADANIA, obejmującą w szczególności:
 - 1) Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) umowę z Wykonawcą robót.
4. W celu realizacji zadań określonych niniejszą umową Inżynier jest zobowiązany do:
 - 1) informowania Zamawiającego o postępie robót budowlanych, a także o wszelkich przypadkach ujawnionych wad i opóźnień w realizacji ZADANIA,
 - 2) niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu wszelkich żądanych przez niego informacji i dokumentów dotyczących realizacji ZADANIA,
 - 3) niezwłocznego udzielania Zamawiającemu żądanych wyjaśnień oraz zawiadamiania go o zajętych stanowisku lub podjętych działaniach,
 - 4) zapewnienia przybycia właściwego inspektora nadzoru na teren budowy, w przypadku zawiadomienia Inżyniera przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót o konieczności pobytu inspektora na budowie; przybycie właściwego inspektora musi nastąpić w dniu wskazanym w zgłoszeniu takiej konieczności,

- 5) stawienia się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego) - w przypadku wystąpienia zdarzenia o charakterze nagłej potrzeby; długość czasu reakcji nie będzie dłuższa niż godzin³ od odbioru przez Inżyniera informacji przekazanej przez Zamawiającego; poprzez nagłą potrzebę należy rozumieć:
- a) zdarzenie nieprzewidziane w harmonogramie robót wynikające z utrudnień, zmian warunków na terenie budowy,
 - b) konsultacje z Zamawiającym w zakresie pilnej zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, technologii, fakturowania, robót dodatkowych i zamiennych oraz rozliczenia ZADANIA realizowanego przez Wykonawcę robót.
5. Jeżeli Zamawiający zgłosi do Inżyniera uwagi lub zastrzeżenia do przekazanych informacji, na Inżynierze spoczywa obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o zajętych stanowisku lub podjętych działaniach.
6. Inżynier jest uprawniony do:
- 1) wydawania Wykonawcy robót stosownych poleceń i zaleceń, z zastrzeżeniem § 5 ust. 12 i ust. 13,
 - 2) występowania z wnioskami do Zamawiającego.
7. W okresie realizacji ZADANIA, Inżynier w terminie do 10 dni po upływie każdego miesiąca będzie składał Zamawiającemu pisemne miesięczne raporty zawierające informacje o:
- 1) robotach wykonanych w ramach niniejszej umowy w danym miesiącu,
 - 2) stopniu zaawansowania ZADANIA z podaniem zrealizowanych przez Wykonawcę robót oraz wskaźnikiem procentowym ich zaawansowania i ich wartością wraz z dokumentacją fotograficzną.
8. W terminie do 21 dni od odbioru końcowego robót, Inżynier złoży Zamawiającemu raport końcowy z realizacji ZADANIA.

§ 10

Współpraca stron

1. Wszelkie powiadomienia, oświadczenia i inne istotne dla realizacji niniejszej umowy informacje Inżynier będzie przekazywał Zamawiającemu pisemnie.
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Inżynierem następujące osoby:
 - 1)
 - 2)
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe).
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia i nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu do umowy.

§ 11

Wynagrodzenie i sposób płatności

³ należy wpisać czas zgodny z ofertą Inżyniera ; UWAGA: przewidziano, że długość czasu reakcji nie może być dłuższa niż 4godzin – Inżynier może w ofercie skrócić czas reakcji

1. Całkowite wynagrodzenie Inżyniera za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, na kwotę netto:zł (słownie:złotych); podatek VAT 23%:zł (słownie: złotych),brutto zł (słownie złotych), w tym:
 - a) za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wraz z kontrolą rozliczenia i wykonaniem kontrolnych badań laboratoryjnych - w wysokościzł netto (słownie:złotych); podatek VAT 23%:zł (słownie złotych),brutto zł (słownie złotych),
 - b) za rozliczenie końcowe ZADANIA wraz z raportem końcowym – w wysokościzł netto (słownie:złotych); podatek VAT 23%:zł (słownie złotych),brutto zł (słownie złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. zostało wyliczone w oparciu o formularz cenowy, stanowiący wraz z ofertą Inżyniera załącznik nr 1 do umowy.
3. Wynagrodzenie Inżyniera określone w ust. 1 lit. a, rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu i płatne na podstawie wystawionych przez Inżyniera faktur, odpowiednio: przejściowych i końcowej.
4. Wynagrodzenie Inżyniera określone w ust. 1 lit. b zostanie rozliczone jednorazowo na podstawie faktury końcowej.
5. Płatności przejściowe dokonywane będą na podstawie faktur wystawianych po zakończeniu danego miesiąca na kwotę wyliczoną zgodnie z dołączonym do faktury, sporządzonym przez Inżyniera zestawieniem wartości wykonanej usługi i po przedstawieniu przez Inżyniera miesięcznego raportu, o którym mowa w § 9 ust. 7. W przypadku gdy zatwierdzona przez Zamawiającego wartość wykonanych robót za dany okres rozliczeniowy odbiegać będzie od kwoty faktury przejściowej wystawionej za dany okres rozliczeniowy, Inżynier zobowiązany jest do niezwłocznego wystawienia faktury korygującej. W celu wyliczenia kwoty faktury przejściowej ustala się wskaźnik w wysokości* %, który jest wynikiem podzielenia wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 lit. a , ustalonego w dniu zawarcia niniejszej umowy, przez wartość netto umowy na roboty budowlane, nad którymi sprawowany jest nadzór, ustaloną w dniu zawarcia tejże umowy. Kwota netto faktury przejściowej będzie obliczona jako iloczyn wskaźnika, o którym mowa w zdaniu poprzednim, i wartości netto zestawienia wykonania robót, przedłożonego przez Wykonawcę robót, sprawdzonego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, a dotyczącego danego okresu rozliczeniowego. Do kwoty tej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości, obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
6. Wzrost wartości nadzorowanych robót do osiągnięcia progu 110% wartości umowy na roboty w dniu jej zawarcia nie powoduje zmiany wynagrodzenia Inżyniera, o którym mowa w ust. 1.
7. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy robót przekroczy próg, o którym mowa w ust. 6 , wielkość wynagrodzenia Inżyniera, o którym mowa w ust. 1 lit. a, zostanie zwiększona zgodnie z zasadami określonymi w ust. 5 w odniesieniu do kwoty wynagrodzenia Wykonawcy Robót przekraczającej próg 110%.
8. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Inżyniera w przypadku, gdy suma wartości brutto faktur przejściowych i końcowej będzie większa od kwoty brutto, policzonej od sumy wartości netto tych faktur.
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury przejściowej, o której mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 4, w terminie do 30 dni licząc od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego zestawienia wartości wykonanej usługi i miesięcznego raportu.

10. Do momentu odbioru końcowego ZADANIA wynagrodzenie Inżyniera rozliczone łącznie fakturami przejściowymi, o których mowa w **ust. 3**, nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego określonego w **ust. 1**.
11. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej po dokonaniu odbioru końcowego ZADANIA, w terminie do 30 dni licząc od daty wywiązania się Inżyniera ze wszystkich obowiązków określonych niniejszą umową.
12. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 583-25-90-397 oraz upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
13. Zapłaty należności z tytułu wystawionych faktur będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Inżyniera podany na fakturze. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- *14. *Wynagrodzenie należne INŻYNIEROWI płatne na podstawie faktur przejściowych w zakresie drugiej i następnej faktury przejściowej, zostanie zrealizowane pod warunkiem przedstawienia przez INŻYNIERA dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawcy.*
- *15. *Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, i w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Inżyniera.*
- *16. *Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 14 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi wskazane w §1 umowy.*
- *17. *Bezpośrednia zapłata dla Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.*
- *18. *Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy Zamawiający poinformuje Inżyniera o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.*
- *19. *W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:*
 - 1) *nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Inżynier wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo*
 - 2) *złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo*
 - 3) *dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.*
- *20. *Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.*

*- punkty od 14-20 stosują się w przypadku wystąpienia podwykonawców usługi.

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na pokrycie roszczeń Zamawiającego względem Inżyniera z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego, , tjzł (słownie:).
2. Zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 zostało wniesione w formie
3. Zamawiający może, na pisemny wniosek Inżyniera, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Inżynier będzie zobowiązany do przedłużenia ważności zabezpieczenia, jeżeli data jego wygaśnięcia przypadnie przed końcem obowiązywania niniejszej umowy. Koszt przedłużenia ważności zabezpieczenia ponosi Inżynier.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 7, zwróci Inżynierowi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia, tj.: zł (słownie:) na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu *rękojmi*.
8. Okres rękojmi z tytułu niniejszej umowy wynosi 96 miesięcy i rozpoczyna się w następnym dniu po upływie terminu określonego w **§4 ust.1** .

§ 13

Kary umowne

1. Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia bez podatku VAT, określonego w § 11 ust. 1 umowy, za wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera. Nałożenie przedmiotowej kary umownej nie wyklucza możliwości naliczenia Inżynierowi innych kar umownych przewidzianych w umowie.
2. Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia bez podatku VAT, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień zwłoki wynikający z:
 - 1) nieuzasadnionej nieobecności osoby wchodzącej w skład personelu Inżyniera; przez nieuzasadnioną nieobecność rozumie się nieobecność nieuzgodnioną z Zamawiającym;
 - 2) nieterminowego przedłożenia raportów, o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Ponadto Inżynier zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprzybycie na wezwanie na teren budowy, o którym mowa w § 9 ust. 4 pkt 4, za każdą nieobecność na naradzie koordynacyjnej, za każde nieuczestniczenie w odbiorze częściowym lub końcowym zadania w wyznaczonym terminie oraz za każdą nieobecność na spotkaniach zwołanych przez Zamawiającego,
 - 2) w przypadku przekroczenia czasu reakcji wskazanego w § 9 ust. 4 pkt 5 - 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę;

- 3) za zwłokę w dokonywaniu innych czynności określonych w niniejszej umowie lub w **Opisie Przedmiotu Zamówienia** - w wysokości 500,00 zł , za każdy dzień zwłoki.
- 4) za każdy przypadek niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, obowiązującego w dniu stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia tego obowiązku.
- 5) za naruszenie obowiązku z § 5 ust. 7 Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł – za każdy dzień zwłoki,
- 6) za naruszenie obowiązku z § 5 ust. 9 Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00zł – za każdy dzień zwłoki .
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Potrącenia będą dokonywane po pisemnym powiadomieniu Inżyniera, z faktur przejściowych lub faktury końcowej, albo z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 12.
6. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 5 kary umowne, lub inne należności Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy, Inżynier ma obowiązek zapłacić w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia mu noty księgowej, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.

§ 14

Wypowiedzenie-umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę, w przypadkach, gdy:
 - 1) Inżynier nie rozpoczął pełnienia swoich obowiązków bez uzasadnionych przyczyn, lub zaprzestał ich pełnienia w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 2) Inżynier opóźnia rozpoczęcie robót budowlanych ponad 14 dni, z przyczyn leżących po stronie Inżyniera,
 - 3) Inżynier wstrzymuje roboty budowlane ponad 14 dni nie mając na to zezwolenia Zamawiającego,
 - 4) Inżynier wykonuje swoje obowiązki w sposób naruszający postanowienia niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania umowy nie nastąpi zmiana sposobu wykonywania przez Inżyniera obowiązków umownych.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Inżynier może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Wypowiedzenie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 15

Zmiana umowy

1. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez

Strony umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający, stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwości dokonywania zmian niniejszej umowy:
 - 1) w przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana ceny umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-);
 - 2) w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008),
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia w oparciu o przedstawione przez Inżyniera zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej umowy przez Inżyniera. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego podstawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Inżyniera przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Inżyniera wniosku. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Inżyniera. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy Strony zawrą stosowny aneks. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Inżynierem w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2 lit. a zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego w części pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie.
4. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2 lit. b zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie.
5. Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Inżyniera i do żądania przedstawienia przez Inżyniera – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, w szczególności listy osób wskazanych w ust. 3 i 4, umów na podstawie których ww. osoby są zatrudnione przez Inżyniera, zgłoszenia ww. osób do ZUS/KRUS, listy obecności tych osób na budowie.
6. Zamawiający, stosownie do treści art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje następujące możliwości dokonywania zmian niniejszej umowy w przypadkach, gdy:
 - 1) konieczna jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Inżyniera lub Zamawiającego w przypadkach opóźnień lub wadliwego wykonania robót budowlanych w ramach umowy z Wykonawcą robót,

- 2) konieczność wprowadzenia zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie postanowienia umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa,
- 3) konieczne jest dokonanie zmiany terminu obowiązywania umowy na pełnienie usług Inżyniera w związku z czasem obowiązywania umowy z Wykonawcą robót, w szczególności w przypadku skrócenia bądź wydłużenia terminu realizacji ZADANIA,
- 4) w konsekwencji zmiany z pkt 3 wystąpiła potrzeba wcześniejszego lub późniejszego rozliczenia umowy na pełnienie usług Inżyniera,
- 5) wystąpiła potrzeba zmiany osoby pełniącej funkcję Inżyniera Kontraktu, wymienionej w § 5 ust. 2, pod warunkiem, że nowo wskazana osoba spełniać będzie odpowiednie wymagania, przewidziane dla wykonywanej funkcji, określone w SIWZ,
- 6) konieczne jest dokonanie zmiany terminu obowiązywania umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszej umowy należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, nagłe załamania warunków atmosferycznych, zamieszki, strajki, lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, ataki terrorystyczne, działania wojenne, stan wojenny, stan wyjątkowy, akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie zobowiązań umownych.

Przez wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne rozumie się takie, które ze względu na wymogi technologiczne determinujące wykonanie czynności Inżyniera oraz poszczególnych robót ZADANIA, skutkują wstrzymaniem wykonywania czynności przez Inżyniera oraz prowadzenia robót w ramach ZADANIA, a ilość dni występowania wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa wyżej jest większa od średniej z ostatniego pięciolecia licząc wstecz od daty składania ofert. Okresem porównawczym będzie miesiąc.

7. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu umowy lub ZADANIA ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu umowy, wynagrodzenie Inżyniera lub termin wykonania umowy. Zamiar ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy Zamawiający zgłosi Inżynierowi w formie pisemnej, w terminie 14 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wierzytelności przysługujące Inżynierowi w związku z wykonaniem niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
3. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się – na piśmie lub faxem - o zmianach danych teleadresowych – nie później niż w ciągu 3 dni od nastąpienia tego rodzaju zmiany. W

przypadku naruszenia przez Stronę tego obowiązku wszelka korespondencja kierowana na poprzedni adres Strony będzie uznawana za skutecznie doręczoną (w przypadku niepodjęcia przez Stronę korespondencji – będzie uznawana za doręczoną w ostatnim dniu awizacji przesyłki).

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonywane jedynie w granicach określonych w niniejszej umowie.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Inżyniera, w tym jeden egzemplarz umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz umowy Inżyniera zawiera komplet załączników. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Wykaz załączników do umowy:

- 1) Oferta Inżyniera wraz z formularzem cenowym,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
- 3) Opis Przedmiotu Zamówienia - Ogólne założenia do prowadzenia nadzoru inwestorskiego.
- 4)

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER